

# 转让北京满十年装饰公司

产品名称	转让北京满十年装饰公司
公司名称	中恒永晟（北京）企业管理有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	建国路88号SOHO现代城C座806
联系电话	18310983321 18310983321

## 产品详情

现在建筑装饰行业成为大热行业，但是在转让方面也是争议较多的一个行业，在进行建筑装饰公司转让的时候，对于相关的事项需要好好的注意，资质转让的价格也是受到了很多因素的影响，毕竟不同地区他们的资质价格也随不同的，所以风险需要根据具体的情况判断。在建筑的这个行业当中，出现资质转让这个是很常见的，毕竟资质这个对于建筑公司来说是很重要的，很多的企业在获得相关施工资质的时候，都是通过办理或者资质转让的方式来获得相应的资质，毕竟只有资质才能够对相应的项目进行承包，如果没有资质的话，那么这个就是属于不合法的行为。在建筑装饰公司转让的时候，需要注意的就是自身是卖方还是买方，如果是卖方的情况下，那么需要注意的就是转让费用什么时候到手就可以了。如果是买方，那么对于这个收购的企业状况是否了解，要了解卖方为什么要出让资质这些情况。买方还是要多注意建筑装饰公司转让存不存在债务、（营业执照、资质、安许）是否过期、企业是否出现过安全事故等问题。这些问题没有去注意你买过来就会存在不可避免的风险，我们可以详细的了解一下。作为建筑装饰公司转让的接受方，我们需要注意以下几点：

1、检查公司是否存在债务问题 接手方在收购一个建筑装饰公司的时候一定要先考虑该公司的账目问题，找有资质的代理转让公司专员，仔细检查公司账目，看看转让的公司是否有潜在的债务。

2、营业执照、资质、安许是否延期 一般来说，施工企业应在营业执照、资质、安许等证书有效期之前进行资质延期，要提前30天办理延期手续，如果过了证书的有效期就不能办理延期手续，只能重新申请。 3、检查公司经营状况 建筑装饰公司的转让公司是否合法经营，在经营过程中是否有违法犯罪的活动，在工商局档案中是否有不良记录。 4、企业年报是否按时参加 企业年报是国家工商机关检查企业是否合法经营的重要手段，每年必须要检查的重要手段，每年必须要在规定的时间内参加的，如果没有按时参加，那么企业会被记录在案，企业信誉下降，同时还会受到处罚规定。

其次，签订合同非常重要，尤其是关于付款条款的部分。在建筑装饰装修这一行，公司难免会有之前的债权债务方面的纠纷，那么作为购买方是肯定不想收拾转让方的这个烂摊子的，当然也会害怕承担此类风险。所以转让费有必要对接受方坦诚相告，这样也利于建筑装饰公司的转让。