

# 物业管理人证怎么办理

产品名称	物业管理人证怎么办理
公司名称	高德资信评估（广东）有限公司
价格	.00/个
规格参数	有效期:3年 办理时间:三个工作日 地区:全国受理
公司地址	广州市天河区广棠路23号A栋（部位：一楼145）
联系电话	13724043878

## 产品详情

### 物业管理人证怎么办理

物业管理人证书作用：物业管理师可以取代小区经理上岗证。持证上岗。物业管理师具有广泛的代表性和性。代表了当今国内物业管理资质认证的高水平，得到了国家和社会的广泛认可，物业管理师证书已成为物业管理人执业、任职、求职的资格凭证，物业管理师也是用人单位招聘录用人才的主要依据，国家承认，全国范围内有效。该职业已进入国家准入制度。物业经理从业资格证取消，从业用”注册物业管理师“证。相比较来说，注册物业管理师是具的物业管理人职业资格证书，住房和城乡建设部有关官员曾明确指出，《物业管理条例》中所指的执业资格证书是住房和城乡建设部的《注册物业管理师》考试认证证书。许多机构称呼的《注册物业管理师》都是原劳动部的物业管理师。拓展资料物业的职责：

### 物业管理人证怎么办理

1、物业及其配套设施的和。对物业来说，机电设备、空调、供水供电、电讯、公用设施等，都必须处于良好的工作状态，才能保障物业的正常、安全使用，不能等发生故障后再去修理。经常进行和，可以物业使用寿命，为业主和租户提供基本的使用保证。2、加强保安和消防，向业主和租户提供生活和办公的安全保障。必须认真做好治安工作，承担起大楼和小区范围内的安全、保卫、警戒等，甚至还包括排除各种，保持居住区的安静。不管是住宅区还是其他类型的物业，只有具有良好的治安保卫才能确保业主和住户的生命财产的安全，并他们的后顾之忧。要搞好消防设备的养护工作，要建立和执行消防制度，加强伍的等。3、搞好物业及周围的清洁，包括垃圾、各种、污水、雨水的等，以求保持一个清洁卫生的，向业主或租户提供一个整洁舒适的居住、办公。4、做好物业区范围内的绿化建设和，以提供良好的生态。尤其是草地绿化和花木养护工作对一个优美宜人的是非常重要的。