

# 常州外企验厂检测中心

|      |               |
|------|---------------|
| 产品名称 | 常州外企验厂检测中心    |
| 公司名称 | 深圳市中正建筑技术有限公司 |
| 价格   | 3.00/平米       |
| 规格参数 |               |
| 公司地址 | 深圳龙岗区宝雅路23号   |
| 联系电话 | 13760437126   |

## 产品详情

### 一、工业厂房外资验厂检测鉴定机构有哪些——工业厂房外资验厂检测鉴定详细内容：

1) 详细研究相关文件资料。2) 详细调查结构上的作用和环境中的不利因素，以及它们在目标使用年限内可能发生的变化，必要时测试结构上的作用或作用效应。3) 检查结构布置和构造、支撑系统、结构构件及连接情况，详细检测结构存在的缺陷和损伤，包括承重结构或构件、支撑杆件及其连接节点存在的缺陷和损伤。4) 检查或测量承重结构或构件的裂缝、位移或变形，当有较大动荷载时测试结构或构件的动力反应和动力特性。

5) 调查和测量地基的变形，检测地基变形对上部承重结构、围护结构系统及吊车运行等的影响。必要时可开挖基础检查，也可补充勘察或进行现场荷载试验。6) 检测结构材料的实际性能和构件的几何参数，必要时通过荷载试验检验结构或构件的实际性能。7) 检查围护结构系统的安全状况和使用功能。

8) 性分析与验算，应根据详细调查与检测结果，对建、构筑物的整体和各个组成部分的度水平进行分析与验算，包括结构分析、结构或构件安全性和正常使用性校核分析、所存在问题的原因分析等。在工业建筑性鉴定中，若发现调查检测资料不足或不准确时，应及时进行补充调查、检测。

### 二、工业厂房外资验厂检测鉴定机构有哪些——工业厂房外资验厂检测鉴定结构计算及评定

根据检测得到的实际数据，结合构件的实际有效截面以及变形状况，建立结构有限元模型，对需要评定的结构及构件进行计算分析。

(1) 计算用软件 在进行结构的安全性评估时，验算各荷载组合下房屋是否满足安全性评价标准，具体验算时采用pkpm软件进行分析校核。

#### (2) 计算内容

验算各荷载组合下，主体结构的承载力；

验算各荷载组合下，主体结构的变形。

### (3) 荷载标准值

恒荷载(d) 结构自重：按构件实际尺寸确定。

活荷载(l) 根据《建筑结构荷载规范》确定。 其它荷载  
其它荷载参照委托方提供的设计资料及相关规范进行。

### (4) 结构安全性评定

根据计算结果并参照现行国家检测鉴定标准及设计规范，综合评定房屋结构的安全性。

检测报告包含的主要内容为：

- 1) 检测概况：简要介绍检测过程；
- 2) 执行标准；检测过程中所参照的相关规范及标准；
- 3) 各项检测内容具体情况：对各项检测内容的检测结果进行阐述；
- 4) 计算评估：根据检测结果建立有限元模型，计算分析该厂房的安全性；
- 5) 结论及建议：依据检测数据及计算分析结果对厂房结构的现状进行阐述，根据所存在的问题提出经济、合理的处理建议。

### 三、工业厂房外资验厂检测鉴定机构有哪些——工业厂房外资验厂检测鉴定规范：

- 1、《房屋质量检测规程》 dgj08-79-2008
- 2、《建筑结构荷载规范》 gb50009-2012
- 3、《混凝土结构设计规范》 ( gb50010-2010 )
- 4、《建筑结构检测技术标准》 ( gb/t50344-2004 ) ；
- 5、《既有建筑物结构检测与评定标准》 dg/tj08-804-2005
- 6、《建筑地基基础设计规范》 ( gb 50007-2011 )
- 7、《建筑变形测量规程》 jgj/t8-97
- 8、《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》 ( jgj/t23-2011 )
- 9、《建筑施工高处作业安全技术规范》 jgj80-91
- 10、《混凝土结构工程施工质量验收规范》 gb50204-2002 ( 2011版 )
- 11、《混凝土中钢筋检测技术规程》 (jgj/t 152-2008)
- 12、委托方提供该房屋图纸等技术资料

