

德国房产授权委托书公证认证/中国驻法兰克福领馆认证

产品名称	德国房产授权委托书公证认证/中国驻法兰克福领馆认证
公司名称	北京易代通国际商务咨询有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	北京市海淀区毛纺路
联系电话	010-59792528 18515120093

产品详情

德国房产授权委托书公证认证/中国驻法兰克福领馆认证。

很多人在得知需要办理德国委托书使馆认证时，不知道如何着手，由于对委托书以及使馆认证都不熟悉，从而不会办理，首先我们先了解委托书是什么，有什么用途，什么情况下可用及？

德国委托书，通常是指德国房屋委托书，在德国的人士，不想本人回国亲自处理房子，是可以通过委托国内人士代为处理的，需要本人出具一份委托书，授权国内的人士自己的合法权益，有了委托书之后，便是德国使馆认证了，使馆认证是什么呢，如何办理使馆认证？

使馆认证是指一国外交机构及其授权机构在涉外文书上确认所在国公证机关或某些特殊机关的印章或该机关主管人员的签字属实。经过认证的证书具有法律效力，可为文件使用的有关局承认。

有了以上的了解后，以下易代通使馆认证网介绍德国房产委托书使馆认证详情：

蒋小姐，今年40岁。在留学之后移民了德国。之前户口在北京，购置一套经济适用房，现在需要对这套房产处置，本人无法回到中国，现要委托国内的亲人卖掉。房产局要求蒋小姐出示德国的委托公证书，要经过中国使馆认证才能认可。

德国房屋委托书公证认证需要准备的材料：

公证认证申请表（含本人签字，不接受扫描件），房产委托书原件（本人当着国际律师签字并由国际律师公证），委托人有效护照（已婚者提供对方的有效护照），受托人身份信息。

德国房屋授权委托书公证认证办理步骤：

- 1、首先把自资料准备齐全委托德国当地的公证律师进行文件公证
- 2、其次把文件送往德国联邦事务局办理认证

3、最后把文件送往中国驻德国使馆办理使馆认证

房屋委托书公证认证要点：

- 1、法国房屋委托书在中国大陆使用需要办理公证认证三级认证手续，在中国香港和澳门使用只需要办理单认证及海牙认证
- 2、身在国外，计划在国内买房或者卖房，不能亲自回国办理可以通过委托国内的亲友帮忙办理即可。频繁在国内使用的外国房屋委托书，主要是新加坡、法国、德国的房屋委托书。房屋委托书国内使用只需要办理简单的三级认证即可。

易代通公证认证网www.51rz.org www.ydtnotary.com 是北京易代通国际商务咨询有限公司旗下公证认证服务平台，作为国内早期从事境内外各类文书公证Notary、使领馆认证Authentication和海牙认证Apostille的咨询服务机构，我们自2008年开始投入服务以来，累计成功办理数十万份各类文书公证认证，为各类企事业单位以及各国外籍人士（包括外籍华人）、海外华侨、港澳台人士、海外留学工作生活归国人士提供一站式文书公证认证服务。我们是境内外各类律师事务所、风险投资机构VC、会计师事务所、商标专利代理机构、公司注册代理机构、移民服务公司、签证代理机构以及外国人来华服务机构等机构指定的文书公证认证服务商。此外我们还为各类政府、司法、工商、税务、人力、法律等部门提供公证认证方面的咨询。易代通公证认证网致力于打造中国先进的互联网公证认证签证平台，每年为超过数十万外籍、归国、出国人士及外商独资、中外合资、代表处、上市公司等企事业单位提供各类文书的公证、认证、签证服务。我们设于北京，在上海、广州、深圳、南京、杭州等十几个城市设立办事机构，由100多位来自公证认证服务行业精英组成。公证认证国家覆盖亚洲、美洲、欧洲、非洲及大洋洲的100多个国家或地区。易代通公证认证网与中国驻外各个使领馆、驻港特派员公署、中国法律服务（香港/澳门）有限公司、各国驻华使领馆/驻港领事馆保持长期的信息互通交流通道，为我们的客户提供公证认证签证讯息。同时我们也与全球各国移民局、旅游局、教育部门、商业部门、金融机构、境外律所长期良好的合作关系，为我们的客户提供各种便利服务。我们在全球的各办事合作机构紧邻使馆区，每天早晚两次专人往返使领馆递送和领取文件，确保时间取到完成文件，满足客户快节奏的需求，我们在提供标准时间服务的同时，更可以提供1-3天的加急和特急服务。