

# 赤水分布式光伏荷载力检测鉴定服务流程

产品名称	赤水分布式光伏荷载力检测鉴定服务流程
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	1.80/坪
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

## 产品详情

### 赤水分布式光伏荷载力检测鉴定服务流程

光伏屋面荷载证明检测鉴定一般过程：

- (1) 概况，主要包括结构类性、建筑面积、总层数、施工及监理单位，建造年代等；
- (2) 检测目的或委托方的检测要求；
- (3) 检测依据，主要包括检测所依据的标准及有关的技术资料等；
- (4) 检测项目和选用的检测方法以及检测的数量；
- (5) 检测人员和仪器设备情况；
- (6) 检测工作进度计划；
- (7) 所需要的配合工作；
- (8) 检测中的安全措施；
- (9) 检测中的环保措施。

2检测时应确保所使用的仪器设备在检定或校准周期内，并处于正常状态。仪器设备的精度应满足检测项目的要求。

### 3现场检测

现场检测应按已\*\*好的检测方案进行，根据区分\*\*与一般部位和随机抽样等原则布置好检测的构件和相

应测区。当现场检测条件不能按照已\*\*好的方案进行时，应修改检测方案；但该修改检测方案应等到检测单位技术负责人和委托方的认可。

现场检测其他注意事项为：

- (1) 检测的原始记录，应记录在\*记录纸上，数据准确、字迹清晰，信息完整，不得追记、涂改，如有笔误，应进行杠改。当采用自动记录时，应符合有关要求。原始记录必须由检测及记录人员签字。
- (2) 现场取样的试件或试样应予以标识并妥善保存。
- (3) 当发现检测数据数量不足或检测数据出现异常情况时，应补充检测。
- (4) 建筑结构现场检测工作结束后，应及时修补因检测造成的结构或构件局部的损伤。修补后的结构构件，应满足承载力的要求。
- (5) 建筑结构的检测数据计算分析工作完成后，应即使提出相应的检测报告。

结构缺陷及损伤检测内容：

混凝土结构：混凝土结构的缺陷及损伤包括外观质量(蜂窝、麻面、孔洞、夹渣、露筋、裂缝、疏松区、不同时间浇筑混凝土的结合面等)、损伤(包括环境浸蚀损伤，如冻伤；灾害损伤，如火灾损伤等；人为损伤，如碰撞引起的损伤等；混凝土有害元素造成的损伤，如碱骨料、氯离子等浸蚀损伤等)。其检测技术根据不同的缺陷和损伤项目进行选择，如外观质量可通过目测与尺量、超声等方法检测，损伤可通过超声、取样、剔凿等方法进行，裂缝缺陷可通过超声、尺量等方法。

2)砌体结构：砌体结构的缺陷及损伤包括砌筑质量(组砌方式等)、损伤(裂缝；环境浸蚀损伤，如冻融损伤、风化等；灾害损伤，如火灾损伤等；人为损伤，如碰撞损伤等)。砌筑质量可通过目测法进行，对损伤可通过超声、尺量等方法进行。

3)钢结构：钢结构的缺陷和损伤包括外观质量(均匀性，如夹层、裂纹、非金属夹杂等)、损伤(裂纹、局部变形、锈蚀等)。钢结构裂纹可采用观察法和投射法检测，局部变形可采用观察法、尺量法，锈蚀可采用电位差法等。

4)木结构：木材缺陷，对于圆木和方木可分为木节、斜纹、扭纹、裂缝、髓心等项目，对于胶合木结构，尚有翘曲、顺纹、扭曲等，对于轻型木结构尚有扭曲、横弯、顺弯等。上述项目可采用目测、尺量、靠尺、探针等进行检测。

屋面混凝土结构楼板存在问题

- 1、用于屋面板施工的砼的配合比与试验室试配要求可能不一致，施工前施工单位可能没有进行现场坍落度检查，造成浇筑后混凝土早期和后期强度不足，砼自身松散、不密实，从而不能达到结构自防水的设计要求；
- 2、在屋面板结构砼施工中可能没有按要求进行浇筑和振捣，或者施工工艺顺序倒置、不合理，这同样会造成砼自身的松散和不密实；
- 3、砼浇筑完成后，后期养护不到位或没有养护或养护时间不够；
- 4、可能是砼初期强度未达到设计规定要求，砼表面提前堆放重物或上人，或结构板下部模板支撑不实，

或被提前拆除，这些都会使结构砼早期受到扰动，受扰动的结构楼板出现裂缝而终导致渗漏现象发生。

## 屋面防水找平层施工质量存在问题

- 1、什么是防水找平层？就是在涂刷或粘贴防水材料前，\*要在屋面的结构板面上用水泥砂浆涂抹一个平面，以此做为防水层施工的基层，其厚度在20-30mm之间。找平层的厚度、平整度可能没有达到标准规定要求，存在麻面、透底和开裂现象，在一定程度上会影响后期防水层的施工效果和质量。
- 2、涂膜防水或者卷材防水材料本身存在质量缺陷，或者是材料商以次充好。材料进场后，施工单位没有认真的履行质量自检关，监理单位也可能没有按要求进行检查及抽查复试，造成进场使用的防水材料不合格；
- 3、细部处理不到位、不合格，像屋面的阴角、阳角、出屋面的管道根部、檐沟等部位。这些部位施工中可能遗漏附加层，或者是防水层施工存在质量缺陷；
- 4、防水涂膜施工厚度不足、涂刷不均，存在露底问题，卷材防水粘贴层数不符合要求，长短边搭接长度不足100mm，或者搭接边口密封不严；
- 5、后期防水保护层施工或其他后续施工过程中，将以前做好的防水层成品破坏，被破坏的部位没人发现或者无人进行修补。