

昭通水富机械式停车设备租赁 穿越式立体停车库费用 电动机械停车

产品名称	昭通水富机械式停车设备租赁 穿越式立体停车库费用 电动机械停车
公司名称	四川莱贝停车设备有限公司
价格	3500.00/台
规格参数	品牌:LAIBEI莱贝 型号:简易升降式 适用:房地产开发商
公司地址	四川省成都市青羊区光华东三路486号中铁西城 写字楼3栋825-826号
联系电话	028-85084362 18190797986

产品详情

四川莱贝停车设备有限公司经营昭通水富机械式停车设备租赁 穿越式立体停车库费用 电动机械停车，目前，平面式停车场的一部车位的建筑面积为25-30平方米，算上土地的费用，一个车位的造价需十多万元。但如果把平面式停车场的空间利用，同样面积的土地上则可以建造2至25层的立体停车位，可停放25辆车，这样一来，每个停车位的造价和成本将缩减，节约了土地资源，了建筑利用率。人们认为立体库是比通楼仓贵很多的仓储设施。这在20年前立体库在医流使用时，基本是社会遍认知。考虑到当时的地价、劳动力成本和建筑成本，以及社会对于存储环境的要求遍不高，同行竞争的需求不迫切，横向生产力水平不因素，自动化立体库确实是相对比较昂贵的装备。但随着上述条件和环境的巨变，立体库相对于楼库其成本对比已经逆转，更遑论立体库在性管理便利性等方面的。然而部分人们的认知还停留在以前的水平。二是认为立体库不。持这一观点的人们主要受两方面的影响：其一是自动化立体库在其应用过程中，的确有部分供应商的产品在性、性、基本性能、维护能力等方面存在缺陷，影响实际使用或不能预期，造成。现在虽然有很大，但这种情况仍然存在。事实上，尽管自动化立体库的术已经成熟，但作为产品来说，其质量和性能还是有高低之分。所以用户在选择时仍然需要进行认真比较，避免造成损失。其二是自动化立体库的应用远不如楼库遍，的很容易传输，以至于道听途说，以偏概全，以讹传讹，导致人们对立体库心存疑虑。要以上认知的偏差，并非朝夕之功。现场参观调研，总结是一种有效手段。毕竟目前我国已经1000多套正在运行的立体库系统，其中部分运行正常，发挥了重要作用。此外，作为自动化物流装备的提供者和行业管理者，一方面要自强自律，努力整个行业的术水平；另一方面要严格产品质量标准，行业。主要有：昭通水富机械式停车设备租赁 穿越式立体停车库费用 电动机械停车、简易升降式、升降横移升降式。该产品具有占地面积少、空间利用率高、安装方便、能耗低、噪音小等特点，适用于各种场地和建设要求。公司为客户提供立体车库规划计划、施工设计、安装调试、运营培训、术支持、机械停车设备销售、租赁、回收等多项服务，直至客户满意。为解决停车问题，规划部门一般要求新建项目建筑面积每100平方米一个车位，或一户一个车位。城区高的项目，一般将停车库设在地下负一或负二、负三层。在高层建筑的地下层建自走式停车库，平均每车位占建筑面积约38-45平方米，以不计楼面地价和基础开挖费用算，单车位仅建筑成本也不会6万元。如果采用自动化立体停车方式，虽然只占用一层的地下空间，但停车数量要多于两层传统的自走式车库。目前，一般生活小区停车场车位的月租在200元-300元，固定车位售价在5-8万元，在早期建的小区内，由于车位少，此价更是。若在

一个可停10辆车的位置建立体车库，采用三层升降横移类设备，可至26个车位，以单车位造价2.5万元计，需65万元。仅以5万元价格销售即可得130万元，扣除原车位可售价50万元，净收入80万元，率在23%以上。这种设备可不加管理，运行费用从临时停车和收取管理费就可以得到解决。为解决静态交通问题，利用市场调整停车位紧张的状况，各地陆续了新的停车收费标准，不少城市对立体车库和繁华区域的收费与一般的停车场相比收费加，由此催生了一个新的领域“停车经济”。立体车库采用人性化设计，驾驶在地面层存取车，方便快捷，一次存(取)车时间一般不120秒。而从传统地下车库运营情况看，将车停到地下负一层或负二、负三层，会给司乘带来很大不便，所以经常会出现地面车位拥挤地下却空闲的状况。立体车库自根地形的设计，设备的安装上都有一套需要遵守的规则和标准，如果不严格执行这个标准的话，就会影响立体车库或等停车设备的使用，甚至会发生一些大的问难，那么在它在具体的设计、施工过程中应遵守哪些标准呢?

- 1、多层立体车库的选址与停车场的基本相同，唯其地质条件和基础工程符合多层建筑的设计要求。
- 2、与周围、物体、单位和高压电设施严格保持防火间隔。
- 3、立体车库应选在水文地质条件好、出口周围宽敞、排风口不朝向建筑物、公园、广场等污染较大的公共场所，避开地下水 and 复杂的地质构造。
- 4、的立体车库的布局可分为停车区、保修工间区、调度管理区、辅助区。
- 5、地下立体车库主要用于停车，其它建筑均安排在地面上。地下停车库的建筑面积按70m²/每标准车确定。
- 6、多层立体停车库的坡道宜布置在主体建筑之外。在条件不允许时采取布置在建筑物的中部、两侧或者两端，但这时注意作为停车用的主体建筑的柱网和结构的处理。
- 7、停车设备应遵守的角度标准，在设计时应结合停放区的平面形状，选用进出车自由、占用停放区建筑面积小的那一种作为该停放区的停放形式。
- 8、立体车库车区内应采用单向行车，车行道有的宽度和车辆能通车的转弯半径。为了减少车辆转弯次数，并使通视距离保持在50~80m范围内，车行道应尽力维持形。若考虑土地价格和土建成本，在城市繁华区域建大型自走式停车场(库)并不经济。建机械式立体车库与建平面停车场相比的确要多投入价格不菲的设备费用，而且还需要有专人进行管理和维护。但是，在停车数量要求的情况下，在不同的地理位置和不同的建筑结构形式中，采用不同类型的停车设备，一比较就会发现，平面车库的综合造价往往要高于立体车库。经业内人士分析：建平面自走式停车场，含场内车道每车位平均需要25—30平方米，若停50辆车占地面积应不少于2亩；而建机械式立体车库，从理论上说，随着立体车库层数的加，车辆所占用地面积可成比例减少，在我国目前已经实现了1平方米停放一辆轿车。例如：在7m×7m的地面建设停车楼(“垂直升降类”、通常称“塔式”)，每层停两辆，可以建25层、停50辆车。建这种车库目前需300万元左右，按此标准与不同城市区域地价相比这个帐很容易算清楚(目前中等以上城市繁华区域的地价每亩一般数元)；若建在同区域的建筑物内则需要再加相同占地面积的建筑费用。测算，包括土建等在内，若建设一个200个车位左右的停车场，采用立体停车设备可节省元以上。