

ISO 55001:2014资产管理体系(AMS)

产品名称	ISO 55001:2014资产管理体系(AMS)
公司名称	北京大陆航星质量认证中心股份有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	北京市海淀区玉泉路甲12号七层
联系电话	15652133124 15652133124

产品详情

简介 管理的对象包括实物资产和无形资产。实物资产通常指组织拥有的设备、存货和不动产。无形资产包括租赁权、商标、数据资产、使用权、许可、知识产权、信誉或协议。资产管理体系以实现组织资产价值最大化为目标，根据组织内外部环境分析，确定组织的方针和战略资产管理计划，在风险识别的基础上确定资产管理目标，平衡资产全生命周期的风险、成本、绩效进行资产管理决策，并制定资产管理计划，提供资源实施资产管理计划，并对资产管理计划的实施情况、目标的完成情况进行检查，通过管理评审检查体系的符合性和有效性，并根据内外部情况的变化重新修订方针和战略资产管理计划，开始新一轮的循环，以达到为组织目标的实现创造更大的价值。

认证特点 价值资产存在是为了给组织和其相关方提供价值。资产管理并不关注资产本身，而关注于资产能提供的价值。价值（可以是有形的或无形的、财务的或非财务的）是由组织和其相关方根据组织目标确定的。资产管理需要对资产成本、机会和风险与期望的绩效的平衡。平衡可能需要在不同的时间阶段进行考量。一致性资产管理将组织目标转换为技术和财务决策、计划和行动。领导作用、领导作用和员工的文化是价值实现的决定因素。提供保证资产管理为资产实现其要求的目的提供保证。

认证好处 1、资产管理对于一些资产密集型的行业来说非常关键，直接关系到生产和服务的连续性、产品和服务质量、成本、人员安全和环境影响，甚至决定企业的生死。组织可以通过贯彻ISO55001标准，系统性地引入国际上先进的资产管理新理念和方法，在短时间内达到系统提升资产管理水平的目的。2、可以通过贯彻ISO55001标准获得直接的成本节约和更好的管理绩效。例：可以消除大量不必要的库存或者增加关键的备品达到更高的安全绩效；通过调整设备检修周期，大幅度降低设备维护费用；通过对设备经济寿命的评估，及时淘汰过时落后设备等。3、通过贯彻ISO55001获得认证，可以向上级、股东、银行、潜在投资方等证明组织资产管理的水平。

必备基本条件* 1、开展企业资产管理现状全面诊断与现状分析全面了解公司涉及资产管理现状，梳理现有管理制度和规定，通过访谈、观察、查看记录，查找现有资产管理对照ISO55001标准存在的差距，并分析原因，为建立资产管理管理体系提供依据和明确重点。2、资产管理体系统划和规定，确定方针目标、明确岗位职责权限、以及应建立的制度或标准。3、对ISO55001的体系文件进行培训，指导公司按ISO55001的体系文件进行运行，并培训内审员，通过体系的内审发现体系的不足，对体系文件进行修改。4、申请认证具备条件，由认证机构进行审核，通过认证审核对公司资产管理管理体系进行评审，并取得认证证书。