

# 漕河泾康桥商务绿洲-上海康桥独栋办公楼

产品名称	漕河泾康桥商务绿洲-上海康桥独栋办公楼
公司名称	上海市千人物业有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张衡路290号人人孵化器
联系电话	18738611688

## 产品详情

### 【基本参数】

【单价】3.8-4.2元/天/平方米（含税）

【物业费】18元/月/平方米（含空调能耗）

【推荐户型】271-2000m<sup>2</sup>

【标准交付】毛坯

【交通】11号线600米（秀沿路站、康新公路站）

【标准层高】标准层高：4.2米（一楼5米）

【楼板承重】楼板承重：300公斤/m<sup>2</sup>

【配套服务】星巴克咖啡厅、麦道会所、罗森便利店、真功夫、阿上阿上、白领食堂等

【园区总面积】18.2万平方米

### 【项目优势】

104地块 可研发！可排风！上下水！

实验室、企业总部、生物科技、医疗器械、半导体研发、AI人工智能、新材料等

大张江板块、新浦东地理中心位置、漕河泾高品质园区、生态办公绿洲、超大总部集群、双回路供电2500KV、中央空调、近地铁600米、有上下水，交通便捷。

园区内景