

漕河泾康桥商务绿洲 104地块 可研发！可排风！上下水！

产品名称	漕河泾康桥商务绿洲 104地块 可研发！可排风！上下水！
公司名称	上海市千人物业有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张衡路290号人人孵化器
联系电话	18738611688

产品详情

【项目概况】

漕河泾康桥商务绿洲地处于张江科学城规划核心区，总规划占地350亩，是临港集团与浦东新区“区区合作、品牌联动”全面战略合作的重要载体，是临港集团重要科创基地，园区集合“张江科学城”和“临港集团”双重产业科创资源叠加，是企业总部和研发中心聚集地。

园区已形成“人工智能、集成电路、生物科技、新材料”四大产业为主区域总部的聚集。

【园区入住企业】

华峰集团、中国鑫达、晶辰半导体、SMIT、西能科技、临港国际人工智能研究院、新佑能源、鼎岳生物、瓊黎药业、炎帝生物、昂华自动化等

【基本参数】

【单价】3.8-4.2元/天/平方米（含税）

【物业费】18元/月/平方米（含空调能耗）

【推荐户型】271-2000m²

【标准交付】毛坯

【交通】11号线600米（秀沿路站、康新公路站）

【标准层高】标准层高：4.2米（一楼5米）

【楼板承重】楼板承重：300公斤/m²

【配套服务】星巴克咖啡厅、麦道会所、罗森便利店、真功夫、阿上阿上、白领食堂等

【园区总面积】18.2万平方米