

邯郸办公室装修-公寓设计-店铺装饰-月子中心装修公司

产品名称	邯郸办公室装修-公寓设计-店铺装饰-月子中心装修公司
公司名称	河北专筑科技有限公司
价格	15000.00/套
规格参数	
公司地址	河北省邯郸市邯山区光明南大街148号城市新秀商务大厦18层1806
联系电话	0310-7777727 18634131918

产品详情

装修，怎么做是一码事，做得好不好又是一码事。以前的文章里，我们探讨了不少“怎么做”的问题。我们来说一说，怎么检查（验收）工人做得好不好。

装修验收需要经历好几次，比如防水，在刚刚刷完防水层的时候就要做闭水试验。中间环节的验收我们暂且不提，只说终验收——没必要“麻烦”验房师，省点钱给自己的午餐加个鸡腿吧！

至于验收，只要照着下面的13项清单逐个检查就行了。

开关

开关验收简单，打开开关，看看灯能不能亮就行了。

如果是双控或者多控（三控及以上），还要分别测试每一个开关是否能打开或者关闭灯。

确定开关没有问题后，要观察一下灯具。如果灯具在关闭状态下发出微光、闪烁，都证明开关里面的线路接错了。

插座接线

个人验收，没必要准备太多工具。但是这个工具，建议买一个：相位检测仪，价格不高，十几块钱一个。

把相位仪插在插座上，就能知道插座是否畅通，里面有没有接错线。使用起来非常方便，准确率极高。

验收时，每一个插座都要插一次相位仪。

冷水

家里的每一个水、花洒，都要测试一下：打开水（或花洒），调到冷水那一侧，查看出水是否顺畅。

出水测试后，低下头，查看墙面上的角阀和水、花洒下面连接的金属软管。

拿一块干纸巾，在这些地方擦拭一遍。如果纸巾被打湿，证明管道连接处有漏水的问题。

热水

如果家里已经安装了热水器，热水测试起来就很方便了：和冷水一样

，打开热水水或花洒，测试出水情况。再用干纸巾，测试是否有漏水。

如果还没有安装热水器，可以拿一根软管，把冷热水的角阀连接在一起。

打开角阀，热水管道里就充满了自来水。再用同样的方式，测试热水的出水（出来的水是凉的）和连接情况。

防水

之前已经做过闭水试验，但此时需要再做一次。防水层就像一层塑料布，非常脆弱。后期瓷砖施工，有可能对防水层造成破坏。

和之前那一次一样，堵住所有排水口，向做了防水的房间里注水（5cm深）。

等待24小时后，观察水位下降情况。水位下降不超过2cm，证明防水层完好。

排水

首先查看排水管是否畅通：向地漏、竖管、马桶里倒水，看看水能否迅速流走。

贴瓷砖的过程中，有可能有水泥、沙子掉进管道里，导致管道堵塞。

其次看排水接头是否完好，尤其注意水槽、洗手台的下水器，和马桶底部边缘。可以在用水后拿干纸巾擦拭，观察纸巾有没有被打湿。

瓷砖

先大致转一圈，看看每一块瓷砖的边角，是否有磕碰。

再拿一根小木棒，对每一块瓷砖进行敲击。敲击范围，越广越好。

听敲击声，如果是“咚咚咚”和鼓一样的空洞声，证明此处有空鼓。每一块瓷砖的空鼓比例，不能超过20%；有空鼓的瓷砖，不能超过瓷砖总量的5%；中间部分不能出现空鼓。

木地板

木地板验收简单粗暴：站上去踩一踩就行了，感受脚下的感觉。如果有异响，或者踩下去感觉有下陷，就证明没有铺好。

再看地板之间的缝隙，是否均匀。很多时候，会突然出现一道大缝。这是装修过程中，被工人遗忘了。

后观察颜色，个别木地板，尤其是边缘、角落，容易出现变色（变深色）问题。这是木地板的质量不好，需要更换一块。

踢脚线

先看结不结实：用脚轻轻踢一下踢脚线，不结实的踢脚线会发出响声，甚至直接脱落。

再看细节处理：从上往下看，踢脚线和墙面应该是连在一起的。如果有一道缝，要么是踢脚线快掉了，要么是油漆工没有把这道缝堵好。

门

可以开关一下门，观察门锁是否好用。有些门锁没装好，关门的使用

需要用力推一下，开门的时候也会有卡顿。

把门靠在墙上，测试门吸的吸力。有些门吸有损坏，根本吸不住门。

后检查门框，和踢脚线一样，门框和墙面之间也不应该留有缝隙。

家电

装修阶段会安装一些家电，比如排风扇、浴霸、油烟机等。

分别测试这些家电的功能——不能只看能不能打开，还要看它们有没有效果。

用干纸巾放在这些家电的出风口，观察纸巾能否被吸住或者吹走。

窗户

先看开关是否顺畅，如果有卡顿，应该及时维修。

再看窗户的排水口有没有被堵住、胶条是否损坏，如果有的话，日后下雨会往房间里渗水。

后看窗框和墙面之间的缝隙，必须完全没有缝隙才行。不放心的话，可以在窗台外面倒点水，看看有没有渗进室内。

美缝

瓷砖美缝验收，主要检查美缝的范围——是不是遗忘了一些角落呢？

尤其注意，有时候工人只是打了美缝剂，却忘了压缝。或者压缝了，后却忘了铲缝，工作制作了一半。