

伍家岗区房屋结构可靠性鉴定互惠互利

产品名称	伍家岗区房屋结构可靠性鉴定互惠互利
公司名称	湖北精量建设工程质量检测有限公司
价格	5.00/平方米
规格参数	检测公司:房屋安全鉴定机构 检测报告:一式五份 检测类型:见证取样
公司地址	仁和路玉龙居小区综合楼1-2层
联系电话	13477083161

产品详情

伍家岗区房屋结构可靠性鉴定互惠互利，主要业务范围：伍家岗区房屋，房屋结构检测鉴定，伍家岗区房屋可靠性鉴定，钢结构检测鉴定，伍家岗区培训机构幼儿园房屋安全鉴定，工业厂房检测鉴定，楼面承载力检测鉴定，营运场所文化备案检测，宾馆、等特行检测鉴定。

抗震鉴定主要工作：1、搜集建筑的勘察报告、施工和竣工验收的相关原始资料；包括甘泉楼、门急诊楼的原始设计图纸以及后期改扩建图纸。当资料不全时，应根据鉴定和甲方的需要进行补充实测。2、调查建筑现状与原始资料相符合的程度、施工和状况，发现相关的非抗震缺陷。

为既有建筑物确权验收进行的鉴定主要为解决既有建筑物的历史遗留问题，以及基本建设程序不完整或工程资料缺失的建筑物确权验收等而进行检测鉴定。

另外，房屋的横向和纵向性都应该符合建筑。由于木结构建筑的主体部位比较重要，因此，相关的工作人员应该加强。第二，基础部位。如果地基的土质相对比较密实，地下水位也相对较低，这时，施工人员需要按照建筑结构的要求来对基槽进行开挖，同时还应该根据不同结构的基础形式进行砌筑。

一、适用范围 1、房屋改变使用用途和使用功能前的检测鉴定：指房屋在改变原本设计使用用途和使用功能后房屋结构构件承载能力及各项技术参数是否后期的安全使用要求，并对不安全使用要求的构件提出合理的加固处理意见。 2、房屋拆改结构布置前的鉴定：指房屋使用单位想扩大房屋内在的使用空间、增设电梯及消防楼梯等构造设施前的检测鉴定，改造一般情况下需拆改房屋的部分结构承重构件，拆改前需了解拆改是否影响房屋的结构安全及采用加固可否达到拆改要求的一种为客户提供可行性建议的检测鉴定。 3、使用荷载前的房屋鉴定：一般以工业厂房、仓库、生产车间、档案馆及机房较多，为使用需求需在房屋楼面或其他承重构件上吊车、档案柜、机械设备、货柜、牌等设备前（后）为了解建筑目前楼面的承载能力是否设备的安全使用要求的检测鉴定，并对不承载能力要求及安全使用要求的构件提供合理的加固处理建议。 4、房屋使用层数前的鉴定：指房屋使用单位想使用层数前为了解建筑目前基础、主体承重构件的承载能力是否增层后的安全使用要求，并对不承载能力要求及安全使用要求的构件提供合理的加固处理建议。 5、伍家岗区房屋设计使用年限的鉴定：指房屋已用年限已经超过原设计使用年限想继续使用房屋前的检测鉴定，继续延用前为了解房屋目前的各项技术参数是否后期的安全使

用要求，并对房屋目前出现的损坏及不安全使用要求的构件提供合理的加固处理建议。6、装修改造前房屋鉴定：该种鉴定在不改变结构构造的情况下一般为常规性的可靠性检测鉴定，主要是房屋重新装修前想了解原结构的安全性和使用性（统称为可靠性）是否后期的使用要求及现时的规范要求。7、安装屏幕等装修加固改造前的性能鉴定。8、装修加固改造后的验收鉴定。9、对房屋主体工程、结构安全性、构件耐久性、使用性存在质疑时的复核鉴定。

伍家岗区第三方房屋检测中心，为您提供一站式服务，为社会、团体、企业和市民提供各类房屋检测鉴定、工程测量、安全评估以及维修加固、改造增层等综合性技术服务。在房屋检测（完损状况检测、损坏趋势检测、结构和使用功能改变检测、抗震鉴定检测、房屋综合检测）、主体结构检测、工程测量、既有建筑幕墙检测等领域拥有丰富业绩。