

# 浦东周浦医谷PLUS-周浦医学产业园区

产品名称	浦东周浦医谷PLUS-周浦医学产业园区
公司名称	上海千人物业有限公司
价格	3.20/m <sup>2</sup> /天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	13801744441 13801744441

## 产品详情

### 周浦国际医学园区

主招业态：化妆品研发，基因工程药物、疫苗、生物诊断试剂，细胞大分子小分子、医疗器械生产，化学制药、半导体研发、电子芯片、企业办公等业态。

【位置】浦东周浦医谷PLUS

【面积】园区8栋小独栋，独栋面积1500平米2500平米4000平米

【类型】104板块工业园，园区有排污纳管和大环评

【优势】可环评，可做通风橱，顶楼可放设备，有排污纳管，大环评，离药谷大厦2公里，药监局5公里，科学城4公里，交通便捷、周边多家500强企业。

【层高】底楼层高4.3米，楼上层高4米

【1幢研发厂房面积】：共四层，每层350平米

【2幢整层研发厂房面积】：独栋四层，每层640平米

【3幢研发厂房面积】：独栋五层，每层1100平米

【租金】3.2-3.5元/平/天

【物业】8元/平/月

【楼板承重】1楼1吨 楼上400公斤

【柱间距离】10米\*8米

**【园区电力】** 1000-2000KVA

**【车位收费】** 300元/个

**【交通】** 门口大马路，园区配有班车

**【配套】** 园区保安24小时值班，摄像头无死角，食堂、宿舍、便利店等等