

东宝区宿舍楼结构可靠性鉴定第三方检测公司

产品名称	东宝区宿舍楼结构可靠性鉴定第三方检测公司
公司名称	湖北精量建设工程质量检测有限公司
价格	5.00/平方米
规格参数	检测公司:房屋安全鉴定机构 检测报告:一式五份 检测类型:见证取样
公司地址	仁和路玉龙居小区综合楼1-2层
联系电话	13477083161

产品详情

东宝区宿舍楼结构可靠性鉴定第三方检测公司对钢筋工的专业知识培训和操作技能培训，使他们对钢筋混凝土抗震构造知识的程度，能按规范正确加工和布设钢筋。03采取恰当的的施工施工部门应采取科学、合理的施工，解决防震结构方面的施工难题。

东宝区房屋结构可靠性鉴定现场查勘 依照先室外后室内、先下层后上层的原则，按地基基础、墙、柱、梁板、屋架、屋面的顺序逐层、逐间、逐项进行检查，并对鉴定申请中提出和初始调查中确定的重点项目进行重点、详细查勘。此外，要绘制房屋平面图，并在平面图上标明各种损坏构件的部位及损坏程度和数量。

查明门急诊楼的历史加层改造情况。3、根据本建筑结构的特点、结构布置、构造和抗震承载力等因素，采用相应的逐级鉴定，进行综合抗震能力分析。4、根据现场实测和抗震分析结果，对现有建筑整体抗震性能作出评价，包含抗震承载力和抗震措施。

鉴定内容及简述混凝土框架及砖混结构：1、对房屋的原设计图纸、装修改造意图、历史修缮加固情况、前期的使用情况及后期的使用要求进行调查了解。

2、对房屋结构类型、建筑层数、地址、建造年代、朝向、装修概况及使用用途进行现场调查。3、对东宝区房屋的地基基础、上部结构、围护结构、建筑装饰及建筑设备进行外观检查、测量，对部分典型构件损坏情况（变形、开裂、沉陷、渗漏、露筋等）进行外观检查及拍照记录；对损坏较严重、重要性构件及设计改造有特别要求的构件进行重点检测鉴定。4、采用裂缝测宽仪混凝土承重构件进行裂缝情况进行测量，包括其长度、宽度、深度、形状、条数，必要时绘出裂缝分布图；依据《混凝土结构设计规范》（GB50010-2010）对其进行评定，判断其是否超出规范允许值。5、采用“DJD2-1GC”型电子仪对房屋部分部位竖向构件倾斜率或偏移比值进行测量，分析是否出现倾斜及不均匀沉降现象。6、对房屋现有上部结构的建筑及结构布置、构件尺寸、楼板厚度、层高等情况进行现场测量，并与设计图纸进行复核。东宝区宿舍楼结构可靠性鉴定第三方检测公司

东宝区房屋结构安全检测内容如下：（1）建筑的使用情况调查建筑的使用功能及使用情况，了解是否有荷载过大，改变结构以及用途变更等情况，了解房屋的修缮历史、是否受过火灾影响以及房屋建造年代

。（2）房屋基础结构图的复核现场采用Leica TCR1202+型电子全站仪、徕卡测距仪、钢筋探测仪、游标卡尺、钢直尺和卷尺对房屋基础的主要轴线、平面尺寸、构件尺寸等情况进行现场复核。（3）不均匀沉降检测采用leica TCR1202+全站仪对房屋相对不均匀沉降进行检测，检测房屋是否有不均匀沉降，以推断房屋地基基础是否存在明显静载缺陷。（4）房屋结构损伤状况的检测检查结构是否有裂缝、变形以及局部损伤情况，采用文字、照片等形式记录予以记录。对该房屋中结构构件出现的破损现象进行分析，查出破损的结构构件的位置、程度及原因。（5）房屋基础结构材料强度检测采用回弹法对房屋混凝土构件进行强度；利用酚酞试剂对房屋构件的混凝土碳化深度进行；采用回弹法对房屋地垄墙砖和砂浆强度进行。