

迪庆德钦立体停车租赁 智能立体停车出租 直销立体车库

产品名称	迪庆德钦立体停车租赁 智能立体停车出租 直销立体车库
公司名称	四川莱贝停车设备有限公司
价格	3500.00/台
规格参数	品牌:LAIBEI莱贝 型号:简易升降式 适用:房地产开发商
公司地址	四川省成都市青羊区光华东三路486号中铁西城 写字楼3栋825-826号
联系电话	028-85084362 18190797986

产品详情

水准循环类机械式停车设施：采用一个水准循环运动的车位系统来存取停放车辆的机械式停车设施。优点：可以省去进出车道，提建于狭长地形的地方，减低拉通风装置的用度，若多层层叠可为大型停车场。但因通只有一个上场门，所以存取车时间较长。在停车设施的市场份额约占3-5。点：但因通只有一个上场门，所以存取车时间较长，更远车位通一次取车需2分钟，高峰取车时间依次取车时间过长，依次取车第20辆约需30分钟以上，实用性差，故此有的用户起始改造。4、多层循环类机械式停车设施：采用经过使载车板作上下循环运动而实行车辆多层储存的机械式停车设施。优点：无需坡道，节约占地，半自动存取，建于地形纤纤且地面只准许设置一个上场门的场所。在停车设施的市场份额约占1-2。点：设施结构复杂，相对比较故障率高。更远车位通一次取车需2分钟，高峰取车时间依次取车时间过长，依次取车第20辆约需30分钟以上，实用性差，故此有的用户起始改造。5、平面移动类机械式停车设施：在同一层上用盘运或起重机平面移动车辆或泊车板平面横移存取车辆，亦可盘运机和升降机配合实行多层平面移动存取车辆的机械式停车设施。优点：通设置在地上或半地下，准无人形式，地平面层为自走式，不单减低开立体车库用度，而且地平面层可停放大尺寸车辆。在停车设施的市场份额约占2-3。点：设施结构复杂，相对比较故障率高。存车20辆时，高峰取车时间依次取车时间过长，依次取车第20辆约需30分钟以上，实用性差。地面上六层地下二层 四川莱贝停车设备有限公司经营迪庆德钦立体停车租赁 立体停车出租 立体车库，立体车库砸车的现象主要原因有产品质量参差不齐的因素和服务单位做好立体车库的维护和。立体车库在运行过程中，由于机械部件在不断的运动和摩擦，产生了正常的耗损。如果经过的维护和，设备的使用条件，做好立体车库设备的维护和是重要的，那如何维护与呢?我们如何做好立体车库设备的维护和?具体方法为：1.做好维护的培训和考核，采用持上岗的管理制度。2.建立完善的制度和规范，建立台账，做好的日志工作。3.对设备的动力系统和控制机做好不定期和定期的检测。如果产品质量和设计的，维护形成的素质和习惯，国内的立体车库厂家和用户，重制造，轻和维护；重价格而忽视产品品质，久而久之必然影响立体车库产品的产品品质和。4.对设备的主要部件和设施进行逐项检查，并做好润滑。主要有：迪庆德钦立体停车租赁 立体停车出租 立体车库、简易升降式、升降横移升降式。该产品具有占地面积少、空间利用率高、安装方便、能耗低、噪音小等特点，适用于各种场地和建设要求。公司为客户提供立体车库规划计划、施工设计、安装调试、运营培训、术支持、机械停车设备销售、租赁、回收等多项服务，直至客户满意。机械式停车库经济前提：1.计算模式：封闭式全自

动地下车库（仓储式）。2.设占地面积3144m²。3.地下四层。4.按静态现值计算。利率，通货膨胀暂不考虑。5.照明、抽排风、入库照明等忽略不计。A.一般性，实际用地3144m²，采用四层地下仓储式，可建造604个车位，每个车位约3.3万元（含配置），总造价为1993万元，加上基础及框架土建工程，估计约需3000万元。B.设备折旧重置摊分（按平均折旧计算）根市场提供的术，机械式停车库构件80%属于承载紧固件，使用40年，其余20%属于易耗件，按折旧有关规定，折旧年限为10年。由此可知，每个车位每月的折旧摊销费用为： $(3.3\text{万元} \times 80\%) \div (12\text{个月} \times 40)$ $(3.3\text{万元} \times 20\%) \div (12\text{个月} \times 10)$ 110元/月/车位C.日常设备维护费用根市场提供术，每个车位每年费用为600元。包括每个车位全年电费及易耗件费用，每月摊销50元。D.日常公费由于机械式停车库自动化程度高，因而更少编制只需7人（其中1人为主管，其余6人分两班24小时运作）。定主管2000元/月，一般元1500/月，公费用500元/月；则每月公费用、工资合计约11500元/月，摊分至每个车位，费用为19元。并且随着停车数量的加，此成本费用呈边际递减趋势。E.根A至D项分析，机械式停车库盈亏平衡点为： $BCD=1105019=179\text{元/月/车位}$ F.根C至D项分析，营运直接成本盈亏平衡点为： $CD=5019=69\text{元/月/车位}$ G.比较（比较条件：均为地下自走式停车库）由于规划控制原因，若控制高度为10M，则机械式停车库为四层，而常规停车场只可建三层。随着我国经济的飞速发展，轿车量的膨胀，机械式车库的现有功能已落后于人们的要求。现有车库术的主要表现在取车得时间比较长，化程度比较低，安度不够，设计形式比较陈旧。很多停车库，运用大量的从国外进口的，并且服务也得不到令人的保障。为了这种依赖进口的格局，打出具有自身特色的停车产品，就得要在原有术上有重大，从而带动国内车库行业的发展，因此，对自动停车系统研究显得尤为重要。横移式停车位是一种比较典型的机电一体化产品形式，它主要涉及机械、电子、建工等多个领域，它需要各方面的协作.在现代化大都市中，横移式停车位已经渗入到人们的各个生活领域自动车位已成了一道的基础设施。但是我国的机械式停车库术发展比较晚，大部分还沿用着日本80年代的术。