

2022年办理乡村民宿需要什么优惠政策

产品名称	2022年办理乡村民宿需要什么优惠政策
公司名称	海南亿财聚企业管理咨询有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	海南省海口市龙华区世贸中心C栋705室
联系电话	13337697478 13337697478

产品详情

乡村民宿是指利用农村依法建设的宅基地房屋、村集体用房、闲置农房、闲置集体建设用地等资源，加以修缮改造，依托当地自然人文景观、生态环境和生产生活

特色，为旅游者体验当地民俗文化提供住宿、餐饮、农副产品展销、休闲度假等服务的小型经营场所。近年来，国家对开办乡村民宿的支持力度很大。那么，开民

宿需要办哪些证件?需要什么手续?国家对乡村民宿有哪些扶持政策呢?

一、开乡村民宿要办什么证?

2019年5月24日，海南省住建厅等六部门近期印发的《海南省乡村民宿管理办法》和《海南省促进乡村民宿发展实施方案》规定，海南未经批准不得新建乡村民

宿，严禁变相发展房地产。那么，开民宿需要什么证件和手续?如何办理呢?以下是海南的开办流程，供参考：

1、乡村民宿申请人通过海南商事主体登记平台“海南e登记”自主申报登记，获得电子营业执照。

2、乡村民宿申请人登入海南全省“审批一张网”系统，在“乡村民宿申请备案”中填写《海南省乡村民宿开办申请表》有关基本事项，并签订《海南乡村民宿开

办告知承诺书》，提出乡村民宿开办申请。乡村民宿管理综合协调部门会在5个工作日内组织公安、消防、市场监管等部门开展联合受理、联合审查、联合踏勘、

集体评审，并在现场将评审结果一次性告知申请人。

3、乡村民宿管理综合协调部门依据申请人的营业执照、食品经营许可、《海南省乡村民宿开办申请表》《海南乡村民宿开办告知承诺书》等完整备案信息，出具

乡村民宿经营备案证书。申请人获得乡村民宿经营备案证书后，即可开展依法经营。

二、国家对开办乡村民宿有哪些扶持政策？

上面我们已提到了，国家对开办乡村民宿是有扶持的，那么具体有哪些扶持政策呢？

海南

日前，由海南省住房和城乡建设厅牵头编制的《海南省乡村民宿发展规划(2018—2030)》印发。规划提出要以政策支持发展乡村民宿，在用房用地、建设资金、人才建设、审批监管上都有相应的措施。

广州

2018年12月13日，广州市旅游局印发了《广州市关于促进和规范乡村民宿发展的意见》。《意见》明确了对开办乡村民宿的8条扶持政策，包括优化资源配置、统筹资金支持、简化审批流程3项内容，针对民宿用房供应、旧房改造、建设用地指标、基础设施配套、财政资金支持、金融贷款、审批流程等方面提出相关扶持政策。