

# 东方软件广场(世纪大道)写字楼/办公室出租

产品名称	东方软件广场(世纪大道)写字楼/办公室出租
公司名称	上海达势房地产经纪事务所
价格	7.50/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区陆家嘴东昌路
联系电话	15800680030

## 产品详情

东方金融广场写字楼位于上海浦东新区世纪大道1168号，靠近张杨路路口，地处八佰伴繁华位置，周交通便利，紧邻地铁2、4、6、9号线世纪大道站，东方金融广场是一个集商业、办公的综合楼项目，两座塔楼之间采用玻璃顶棚作为中庭大堂,南北贯通。塔楼A为23层，塔楼B为28层。地下室为三层，用作地下车库和设备用房。东方金融广场写字楼整层面积约2500平方，可以自由分割出租，室内户型方正，得房率高达70%，10CM架空地板，立体挑空14.5米阳光大堂，轴线三层玻璃连廊有机相连两座塔楼建筑，于陆家嘴首创通透天幕设计，引入自然光。大楼标准层净高2.8米，无柱式10米跨度灵活办公空间；国际精装电梯厅配备26台全速电梯，全面进入商务高效办公，是企业办公的理想场所。

东方金融广场写字楼出租面积有：280平方 337平方 450平方 533平方 595平方 753平方 1300平方 1500平方 2500平方等多种面积，本公司从事写字楼租赁业务，更多写字楼信息欢迎您来电咨询看房。

本案优势：地段好：世纪大道商务办公区，商业氛围浓厚；

品质好：外观宏伟大气，房型方正，得房率很高，；

交通方便：轨交2/4/6/9号线世纪大道,多条公交线路直达，交通无忧；

市场行情：此房超性价比，为同区域内倍受青睐的房源；

物业到位：国际物业公司管理，保证时刻赶紧清爽；

租赁面积：147平方-2500平方等多种面积选择

项目介绍：东方金融广场交通便利，紧邻地铁2、4、6、9号线世纪大道站、周边写字楼云集，商业氛围浓厚

