

唐镇写字楼-阳光城MODO（阳光天地）

产品名称	唐镇写字楼-阳光城MODO（阳光天地）
公司名称	上海祎珏房地产经纪有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园区
联系电话	15801832306 15801832306

产品详情

阳光城唐镇阳光天地（简称“阳光天地”），作为继西安阳光天地、福州阳光天地之后的又一力作。地处唐镇国际社区的核心区域，与地铁2号线唐镇路无缝连接，与张江高科园区及卡园经济区相邻。阳光天地是涵盖综合商业、写字楼、精装SOHO的大型综合体，总建筑面积约26万方，其中商业建筑面积约为6.6万方。

唐镇阳光天地将作为阳光城商业在上海区域的重点示范项目，集合文创、亲子、公益、体验等多元化融合的新型定位模式，将致力于消费品牌的经营和商业空间的创新，给消费者打造一个有欢乐、有记忆、有感情的新型购物中心。

项目信息

楼盘地址：上海市浦东新区高科东路777弄

开发商/业主：阳光城集团

楼层总高：地上23层，地下3层

总建筑面积：约44031平方米

办公楼层：3-27层，共21层

标准层面积：约2100m²（155m²起租）

租赁价格：4.5-5.7元/m²/天

物业费用：30元/m²/月

楼层净高：3.2米

交付标准：标准交付/定制装修

楼层承重：200公斤/平方米

空调系统：中央空调

押付方式：押三付一

停车位：1600个，700元/月

电讯系统：电信+移动+联通

电梯品牌：OTIS

客梯数量：7台

入驻企业

上海思奕实业有限公司

上海冲量投资有限公司

安睿杰翻译（上海）有限公司

希玛德医疗器材（上海）有限公司

上海思铂瑞分离技术有限责任公司等

外观

大堂

电梯

平面图

鸟瞰图

周边交通

地铁：2号线唐镇地铁站正上盖，1/2/3号口全到达，360度无死角。公交：浦东2路/17路/20路，636路/1091路/1099路/1055路。

周边配套

酒店：如家快捷酒店、智选假日酒店、皇廷世际酒店。

商场：阳光天地购物中心、恒生万鹏广场。

医疗：上海安平医院、曙光医院。

教育：上海福山唐城外国语小学、唐镇小学、上海杉达学院（金海校区）。