

达州市工业厂房承重能力第三方检测服务

产品名称	达州市工业厂房承重能力第三方检测服务
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	1.80/坪
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

产品详情

达州市工业厂房承重能力第三方检测服务

厂房楼面荷载检测鉴定项目实例：

- 1、早期的厂房楼板承重限值通常比较小，无法满足现代工业生产所需的设备放置要求，我院承接的乐依文厂房车间增加设备称重检测项目，位于东莞市长安镇，为地上三层的钢筋混凝土框架结构。该厂房建筑面积约49383m²，建造于2002年后，已投入使用多年，
- 2、现由于使用需要拟*三层楼板C区2~5 × H~L区域增加设备，为了解楼板承重能力和房屋安全性，委托我院对拟增加设备后进行楼板承重，出具房屋安全鉴定。经鉴定技术人员现场对建筑结构尺寸，配筋，结构布置，基础形式等进行了仔细的勘测，并抽取部份混凝土构件芯样送第三方检测单位试压获取混凝土强度数据，并以计算机建模复核验算楼板承重能力。
- 3、后根据勘查复核的数据以及规范《工业建筑可靠性鉴定标准》GB50144-2008的要求对楼板承重检测进行评估及拟增加设备建议和处理。在对机房扩容时，从节约成本出发往往扩容的方式是在原有基础上增加设备，但是人们往往只考虑扩容时需要增加多少设备，提升多大性能才满足使用要求。往往忽略了机房楼板承重能力。

厂房楼面荷载检测鉴定——关于楼板检测内容：

楼板承载力检测可供执行的标准有《预应力混凝土空心板》（GB/T 14040-2007）和《乡村建设用混凝土圆孔板》（GB 12987-2008）两个，检验时应依据哪个产品标准进行呢？根据GB/T 14040-2007和GB 12987-2008的适用范围、03ZG401结构图集和96EG404设计图集，结合《混凝土结构设计规范》（GB 50010-2010）和房屋建筑设计规范，3层以下房屋用作建筑的楼面，可执行GB 12987-2008、GB/T 14040-2007或现浇，而4层以上房屋用作建筑的楼面须执行GB/T 14040-2007或现浇。

楼板的检验项目

无论楼板执行哪个标准，一级楼板均不允许出现裂缝。按照《混凝土力学性能试验方法》（GB/T 50081-2008）和《混凝土结构工程施工质量验收方法》（GB 50204-2002）及产品标准之规定，楼板主要检验外观质量、尺寸偏差、混凝土强度、挠度、承载力和抗裂6项指标，而不需用检测裂缝宽度。

外观质量：主控项目不应有露筋、孔洞和裂缝等严重缺陷，还应在明显部位标明生产单位、规格型号、生产日期和质量验收标志。

尺寸偏差：几何尺寸中高度（ ± 5 ）、侧向弯曲（ $l/750$ 且 <20 ）和主筋保护层厚度（ $+5$ ， -3 ）不应有影响结构性能和安装、使用功能的尺寸偏差。

混凝土强度：混凝土的强度等级按立方体抗压强度标准值划分。楼板的混凝土抗压强度标准值应不小于30MPa,检验依据《混凝土强度检验评定标准》（GB/T 50107-2010）进行。

力学性能：楼板的力学性能只检验承载力、抗裂和挠度3个参数。进行力学性能试验必须符合以下条件：应在0 以上的温度环境中进行试验；远离振源，场地平整，支墩基础应坚实；外观质量和尺寸偏差应经检验合格；严禁碰撞受力的楼板用于力学性能检验；混凝土养护时间达到28天。进行力学性能的楼板是在外观质量检验和尺寸偏差检验合格的基础上抽取3块，1块用于检验，另外2块备检。

厂房承重检测的检测内容主要是针对承重结构系统、结构布置和支撑系统、围护结构系统三个组合项目进行厂房承重检测，在进行厂房承重检测前*先要弄明白厂房的建筑和结构形式，以及厂房的历史沿革，有没有进行大规模的改动，这是做厂房楼板承重检测的基础工作。工业厂房在使用过程中不但要充分考虑工业厂房自身的结构稳定性和安全性，还要考虑工业厂房的承载能力，若厂房的承载能力取值不合理，或者采用的承重力组合不恰当，则必然会给厂房的安全稳定带来严重影响。因此有必要对既有工业厂房进行厂房承重检测，以此对新增设备后的厂房后续使用提供安全保障。

厂房承重检测内容展示：在通过对现场勘查确定设备的尺寸、重量、运行荷载及布局，了解工厂布置设备区域的使用荷载是否满足原设计要求，查看结构布局是否合理，构件传力是否直接，并通过抽取部份混凝土构件芯样送第三方检测单位试压获取混凝土强度数据，并以计算机建模复核算楼板承重能力。检测鉴定区域是否产生裂缝，并分析裂缝产生的原因及是否对结构造成的危害；根据检测房屋结构材料力学能、按现有荷载、使用情况和房屋结构体系，根据检测结果、原设计图纸，国家规范等，建立合理的计算模型，验算房屋现有安全使用能力并复核其结构措施，严谨编写房屋安全鉴定报告书；并通过对该厂房楼板进行的承重检测鉴定，结合设备的重量信息参数等提出合理的设备摆放意见。目前随着我国工业的飞速发展，为了满足现代工业生产使用需求，大部分创业者选择新增生产设备以此来满足生产使用要求，由于近半的工业厂房设计年代较早，许多设计工业厂房承载能力限值过小，已经无法满足现代工业生产所需的设备放置要求。因此有必要对既有工业厂房进行厂房承重检测，以对新增设备厂房的后续使用提供安全保障。厂房承重检测的检测内容主要针对建筑物的承重结构系统、结构布置和支撑系统、围护结构系统三个组合项目进行厂房承重检测；进行厂房承重检测前*先要弄明白厂房的结构形式；通过对现场勘查确定设备的尺寸、重量、运行荷载及布局，了解厂房布置设备区域的使用荷载是否满足原设计要求，查看结构布局是否合理，构件传力是否直接，在通抽取部份混凝土构件芯样送第三方检测单位试压获取混凝土强度数据，并以计算机建模复核算楼板承重能力。