

可行性研究报告编制内容及用途

产品名称	可行性研究报告编制内容及用途
公司名称	中立达项目管理有限公司
价格	1.00/本
规格参数	可研报告:可行性研究报告 分公司加盟:工程咨询分公司加盟 工程咨询公司:加盟工程咨询分公司
公司地址	陕西省西安市碑林区长安北路南稍门十字东南角 大话南门壹中心1-1911
联系电话	18091793851

产品详情

可行性研究报告，简称可研报告，是指在投资决策前，对与项目有关的资源、技术、市场、经济、社会等各方面进行全面的分析、论证和评价，判断项目在技术上是否可行、经济上是否合理、财务上是否盈利，并对多个可能的备选方案进行择优的科学方法，其目的是使开发项目决策科学化、程序化，从而提高决策的可靠性，并为开发项目的实施和控制提供参考。

中立达咨询杨工论述：各类可行性研究编制内容侧点差异较大，但一般应包括以下内容：

投资必要性：主要根据市场调查及预测的结果，以及有关的产业政策等因素，论证项目投资建设的必要性。

技术的可行性：主要从事项目实施的技术角度，合理设计技术方案，并进行比选和评价。

财务可行性：主要从项目及投资者的角度，设计合理财务方案，从企业理财的角度进行资本预算，评价项目的财务盈利能力，进行投资决策，并从融资主体(企业)的角度评价股东投资收益、流量计划及债务清偿能力。

组织可行性：制定合理的项目实施进度计划、设计合理组织机构、选择经验丰富的管理人员、建立良好

的协作关系、制定合适的培训计划等，保证项目顺利执行。

经济可行性：主要是从资源配置的角度衡量项目的价值，评价项目在实现区域经济发展目标、有效配置经济资源、增加供应、创造就业、改善环境、提高人民生活等方面的效益。

社会可行性：主要分析项目对社会的影响，包括政治体制、方针政策、经济结构、法律道德、民族、妇女儿童及社会稳定性等。

风险因素及对策：主要是对项目的市场风险、技术风险、财务风险、组织风险、法律风险、经济及社会风险等因素进行评价，制定规避风险的对策，为项目全过程的风险管理提供依据。

可行性研究报告、立项报告用途

建设项目论证、审查、决策的依据。

编制设计任务书和初步设计的依据。

筹集资金，向银行申请贷款的重要依据。

申请专项资金，向有关主管部门申请专项资金的重要依据。

股票发行，向申请股票上市的重要依据。

取得用地，向国土部门、开发区、工业园申请用地的重要依据。

与项目有关的部门签订合同，协作合同或协议的依据。

引进技术，进口设备和对外谈判的依据。

门审查项目对环境影响的依据。