

# 三明建筑纠偏平移顶升加固改造施工

产品名称	三明建筑纠偏平移顶升加固改造施工
公司名称	鼎硕伟业(北京)建筑劳务集团有限公司泉州分公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	泉州市丰泽区东海街道滨海社区滨海街1168号海宸尊域小区五号楼东单元L层
联系电话	059522670928 13328550815

## 产品详情

建筑物平移技术，是指将已有建筑物与基础进行切割分离，然后将基础以上的建筑物整体部分利用一定的运载系统，移动到指定位置的技术。

建筑物的平移就是将建筑物托换到一个托架上，形成一个整体，然后在托架下部布置轨道和滚轴，再将建筑物与地基切断，这样建筑物就形成了一个可移动体，然后用牵引设备将其移动到预定的位置上。如建筑物是新建，则不需建筑物与地基分离这一步。

在工程建设中，进行变换的原因一般可以分为两种：一是已建建筑物与建设发展相冲突，如妨碍了城市道路的扩建或建筑空间的充分利用，而这些建筑物又有较大的使用价值或历史价值，拆除重建将产生巨大的经济损失或根本无法重建；另一种情况是由于建筑位置的空间限制或功能限制，建筑物不能在预定的位置建造，需在另外的地方建好再平移到预定的位置。近十几年发展起来的建筑物平移技术是解决这些矛盾的好方法，可节省50%以上的资金，并且工期较短。

按平面位置的变换方位可将平移分为平移变换、旋转变换及平移和旋转变换，如果涉及空间位置的变换，则还有升降变换和竖向扶正（纠偏）。

### 建筑物平移的意义

建筑物平移技术将具有积极的社会意义和经济意义：因为拆迁而产生的不稳定社会因素和社会矛盾在国内非常突出，充分利用高层建筑物平移技术，不会影响民众的生活和工作秩序，并可在一定程度上避免及消除上述矛盾；中国目前每年拆除建筑物的面积高达上亿平方米，大量建筑物被拆除，造成国家固定资产的大量流失，而通过平移所产生的费用，仅占重建的三分之一至六分之一，一年可节约几十亿元人民币。

该项技术在中国目前大规模城市改造中，还能有效保护有价值的历史建筑和历史文物。我国掌握建筑物移位技术相对较晚，大约是在20世纪的80年代，但发展迅速，至目前为止，国外开展的建筑物平移数量是30余栋，中国是136栋，此项技术在中国发展日臻成熟，并使中国的建筑物平移技术在世界处于地位。因此，建筑物整体移位技术在我国城市建设中的大力推广将节约数亿元的城市建设资金，将使许多和城市规划冲突的文物建筑得以整体保留，并且对节省资源和环境保护具有重要意义。