

# 龙岩地区承接建筑平移顶升纠偏改造施工

产品名称	龙岩地区承接建筑平移顶升纠偏改造施工
公司名称	泉州宏腾伟业建筑加固工程有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	丰泽区城东街道金凤屿小区2号楼2508室
联系电话	059522679028 13808527023

## 产品详情

建筑物纠偏建筑物因地基不均、荷载不均或地基土受到扰动等原因导致倾斜。建筑物倾斜会影响使用，产生不安心理，甚至倾覆，因此需要处理。

建筑物纠偏的方法有：顶升、迫降、阻沉或这些方法综合。建筑物纠偏要在充分分析原因、发展趋势的基础上，制定详细的纠倾方案。施工过程中应进行严格的监控，严格控制纠倾速率。在接近纠倾目标时，要考虑微调过程。同时，在达到纠倾目标后，还需要采取加固措施，防止后续回倾发生。

平移建筑物是一项技术含量颇高的技术，它把建筑结构力学与岩土工程技术紧密结合起来，其基本原理与起重搬运中的重物水平移动相似，其主要的技术处理为：将建筑物在某一水平面切断，使其与基础分离变成一个可搬动的“重物”；在建筑物切断处设置托换梁，形成一个可移动托梁；在就位处设置新基

础；在新旧基础间设置行走轨道梁；安装行走机构，施加外加动力将建筑物移动；就位后拆除行走机构进行上下结构连接，至此平移完成。

二、建筑物平移在城市改造中，常遇到既有建筑影响道路拓宽改造；还有是在旧城改造中，也有古建筑需要保护而不能就地拆除。因此，建筑物平移技术就为解决这些问题提供了很好的途径。但建筑物平移涉及环节多、技术复杂，风险较高，对施工过程的控制要求十分严格。平移方法和技术：·水平移位（按轨迹分三类包括直线、折线和曲线）·升降移位（整体抬升移位、整体下降移位）·组合移位（两种或两种以上方式组合）

本次修缮主要内容：

- 1、拆除后期历年改建部分，恢复原有面貌
- 2、对损坏及老化的结构进行加固
- 3、对损坏及老化的结构进行加固