

新乡房屋承重检测 房屋检测机构

产品名称	新乡房屋承重检测 房屋检测机构
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	1.00/平米
规格参数	
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

产品详情

一、工业厂房荷载安全检测鉴定——上部结构层的安全性鉴定评级

一、上部结构采用分层法进行分析，将上部结构按自然层进行分层。对钢筋混凝土结构和钢结构的每一层的安全性等级可按层内主要构件的安全性等级、层内一般构件的安全性等级、层的位移等级三个项目进行评级；对砌体结构的每一层的安全性等级可按层内主要构件的安全性等级和层内一般构件的安全性等级两个项目进行评级。二、上部结构每层的安全性等级依次可分为四个等级：

级：层内构件承载力满足安全要求，可能有*少数一般构件应采取措施。

级：层内构件的承载力基本满足安全要求，有部分一般构件应采取措施，但尚不影响层间整体承载。

级：层内构件的安全性不满足安全要求，有部分主要构件应采取措施，显着影响层间整体承载。

级：层内构件有严重的安全隐患，严重影响层间整体承载，应立即采取措施。三、每一层的层内主要构件的安全性等级，可按下表原则确定：在层构件中，不含cu级和du级，可含bu级，但bu级含量不多于25%，且任一轴线（或任一跨）上的bu级含量不多于该轴线（或该跨）构件数的1/3，在层构件中，不含cu级和du级，可含bu级，但bu级含量不多于30%，在层构件中，不含du级，可含cu级，但cu级含量不多于15%，且任一轴线（或任一跨）上的cu级含量不多于该轴线（或该跨）构件数的1/3，在层构件中，不含du级，可含cu级，但cu级含量不多于20%，在层构件中，可含du级，但Du级含量不多于5%，且任一轴线（或任一跨）上的du级含量不多于1个构件集中含cu级构件且含量不多于50%，且含du级构件且含量少于10%（竖向构件）或15%（水平构件）在该层构件中，du级的含量或者分布多于级的规定数，在该层构件中，cu级或du级的含量多于级的规定数

二、工业厂房荷载安全检测鉴定——每一层的层内一般构件的安全性等级，可按下表原则确定：在层构件中，不含cu级和du级，可含bu级，但bu级含量不多于30%，且任一轴线（或任一跨）上的bu级含量不多于该轴线（或该跨）构件数的2/5，在层构件中，不含cu级和du级，可含bu级，但每层的bu级含量不多于35%，在层构件中，不含du级，可含cu级，但cu级含量不多于20%，且任一轴线（或任一跨）上的cu级含量不多于该轴线（或该跨）构件数的2/5，在层构件中，不含du级，可含cu级，但cu级含量不多于25%，在层构件中，可含du级，但Du级含量不多于7.5%，且任一轴线（或任一跨）上的du级含量不多于该轴线（或该跨）构件数的1/3，构件集中含cu级构件且含量不多于50%，且含du级构件且含量少于20%，

在该层构件中，du级的含量或者分布多于级的规定数，在该层构件中，du级的含量多于级的规定数7.6.7
对于钢筋混凝土结构或者钢结构的每一层的层间结构侧向(水平)位移等级，应根据其计算或检测的结果，按表规定评级：注：1 Hi为*i*层的层间高度； 2 当位移等级评级为级，但部分构件(含连接)出现裂缝、变形或者其他局部损坏迹象时，根据实际严重程度将其降为级； 3当位移等级评级为级，但尚未发现*2款所述情况时，应进一步计入该位移影响的结构内力计算分析，并按照7.2和7.3节规定，验算层内各构件的承载能力，若验算结果均不**bu级，则可将其升为级，同时宜附加观察使用一段时间的限制。上部结构每一层的安全性等级，可按以下原则确定；1
取层内主要构件安全性和侧向位移等级的较低一级作为该层的安全性等级。2
当层的安全性等级比该层一般构件安全性等级高，则应按下列规定调整其级别：1)
如果高一级，且未发现一般构件受力不足的迹象，该层安全性等级不予降低，否则降低一级。

2) 如果高二级，将该层的安全性等级降低一级。

三、工业厂房荷载安全检测鉴定——钢筋保护层厚度检测结果的判定钢筋保护层厚度检测时，纵向受力钢筋保护层厚度的允许偏差，对梁类构件为+10mm，-7mm；对板类构件为+8mm，-5mm。1当全部钢筋保护层厚度检测的合格点率为90%及以上时，钢筋保护层厚度的检验结果应判为合格；2当全部钢筋保护层厚度检测的合格点率小于90%但不小于80%，可再抽取相同数量的构件进行检测；当两次抽取总和计算的合格点率为90%及以上时，钢筋保护层厚度的检测结果仍应判为合格；3每次抽样检测结果中不合格点的较大偏差均不应大于上述规定允许偏差的1.5倍。钢筋保护层厚度检测结果的处理原则 1地基与基础分部工程1) 承台、地梁、梁或板构件经检测不符合规范要求的，且经设计复核需作相应处理的，应对该抽检层(面)内所有尚未检测的同类构件均根据检测结果的较差状况按设计认可方案实施处理或进行全面检测后处理；2) 经设计复核不需作相应处理的，必须由设计明确可满足结构安全和使用功能要求。 2主体结构分部1) 梁或板构件经检测不符合规范要求，且存在下列情况之一的，除对不合格构件按设计认可方案实施处理外(同地基与基础分部工程的处理原则)，同时该单体工程所有未抽检楼层的同类构件均应抽检，每一层的抽检数量不应少于所抽检楼层同类构件总数的2%且不少于5个；(1) 经设计复核需作相应处理；(2) 所抽检构件的合格点率小于60%；(3) *过允许偏差1.5倍的不合格点占所抽检构件测点25%以上。2) 不存在上述三种情况(经设计复核不需作相应处理的，必须由设计明确可满足结构安全和使用功能要求)，且不合格的抽检楼层数占抽检楼层数1/3以上的，则对该单体工程按尚未抽检楼层数的1/3实施抽检，每一抽检楼层的不合格同类构件抽检数量不应少于所抽检楼层各自构件总数的2%且不少于5个。不合格的抽检楼层数占抽检楼层数1/3及以下的，可不作扩大检测；3) 梁构件钢筋保护层厚度未经检测合格的，不得砌筑梁底墙体。