

张润大厦-上海市浦东新区金秋路158弄

产品名称	张润大厦-上海市浦东新区金秋路158弄
公司名称	上海千人物业有限公司
价格	5.00/m ² /天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	13801744441 13801744441

产品详情

咫尺之遥 打造张江北区地标

智慧灵动 开阔通透的办公空间

标准层面积约2300平方米

技术参数

交付时间：2018年5月份

总建筑面积：地上约43820m² 地下约18017m²

楼层数：1号楼11层 2号楼8层 3号楼2层

标准层面积：约2300m²

得房率：约75%

大堂：大堂两层挑空；配有智能安防闸机系统

标准层净高：约2.9米

电梯：1号楼6部客梯1部货梯 2号楼4部客梯1部货梯

车位数：436个

空调系统：三菱电机多联机空调（VRV）系统+PM2.5新风过滤系统

楼板承重：首层5.0KN/m²；办公区3.5KN/m²；标准层设备区8.0KN/m²

供电量：130伏安/m²

网络及通讯：中国电信 中国移动 中国联通

交付标准：

金属板吊顶；VRV中央空调系统；

100mm网络架空地板；

乳胶漆墙面；

消防烟感和喷淋系统；

照明系统；

公共区域精装修

见微智奢 完美呈现国际风范

方正大进深办公空间，全景落地窗；

简洁高雅风格，时尚智慧兼具；

科学合理布局，满足多样化需求；

写意自然 塑造人文生态内涵

沿现代风格景观，自然天成；

水景悠然，清风竹影，四季皆景；

打造多元，生态活力办公。

价值联动 近享前沿风尚生活

毗邻天之骄子生活新天地，集星级酒店，商务宴请，休闲美食，运动健身，人才公寓等配套设施与服务

上海市浦东新区金秋路158弄

上海张江国信安地产有限公司

面积：525/1120/2100/2500

报价：5-5.5元

物业费：25元