深圳前海地址续约流程

产品名称	深圳前海地址续约流程
公司名称	海润商投（深圳）咨询有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市南山区粤海街道科发路1号富利臻大厦3层D34（注册地址）
联系电话	13652406863

产品详情

近年来，越来越多的前海企业面临着一个问题，即地址托管已经到期一年，那么是否续约呢？这个问题可能很纠结，小边会告诉你前海地址续约这个问题。

1.深圳前海公司地址挂靠原则。

1.前海公司的注册地址应与实际经营地址一致。然而，自由贸易区仍在建设中。因此，在前海没有实际经营的地方，可以临时入驻前海秘书地址进行托管。

2.但需要在深圳其他地区提供实际地址，逐步实现从托管地址向实际经营地址的过渡。

二、办理深圳前海公司地址续签手续。

1.登录前海商秘关网(网站可私信小编索)

2.注册账户-根据提示上传资料认领企业-逐步提交地址托管续签信息-等待后台工作人员审核-通过后带原件到现场-成功处理。

注：在上传的材料中，地址证明材料必须为红色租赁证明或产权证明，填写的所有材料必须真实有效，现场处理地点在前海电站。

为进一步规范前海住宅托管业务，不断优化和完善企业住宅托管服务，根据相关监管要求，深圳前海管理局自2018年8月10日起，实施新的住宅托管规范，开展托管企业联系信息全面筛选清理工作，现在小化妆将带您看到新规定对企业的影响。

前海住所托管新政。

这是前海住所托管的新政策：要求所有前海企业在收到短信通知后10个工作日内登录住所托管系统进行企业认领。确认或更新企业信息。未按要求登录住所托管系统或逾期续约的，视为住所无效。

新系统应该做什么？

新规定带来的企业风险主要包括以下两个方面：

1.企业认领。

新系统启动后，在旧系统中成功托管的企业需要在新系统中重新索赔。索赔结束后，企业将绑定该账户，随后的签名地址和其他操作将在与企业绑定的账户中操作。记住，如果您收到前海商务秘书公司的短信，请务必在10个工作日内完成企业索赔，否则会出现企业经营异常。

2.企业信息补充和更新。

过去，前海商务秘书公司只需要每年续签一次地址。现在，为了规范在前海设立的企业，前海需要在企业认领后在新的托管系统中补充公司信息，并需要每90天更新一次公司信息。如果两季度没有更新信息，也会进入企业异常经营。自新政实施以来，许多失去联系的企业。如果您的公司没有续签地址，请尽快处理！

目前，无论是注册前海公司还是续签前海公司，都应提交深圳房地产证明或深圳区房屋租赁管理机构备案的租赁证明作为地址证明材料。

其中，租赁凭证的租赁期限应达到一年以上，租赁面积应达到5平方米以上，租赁凭证在办理业务时未达到有效期。

但很多人自己没有租办公室，如何获得这个房屋租赁证书，别担心小边可以帮你处理，成本根据处理时间和场地大小在3000-7000之间。这比租一个实际的办公室来处理房屋租赁证书要低得多。