

锦绣申江园区-总建筑面积34万平米-33栋总部办公楼

产品名称	锦绣申江园区- 总建筑面积34万平米-33栋总部办公楼
公司名称	上海千人物业管理有限公司
价格	3.50/m ² /天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	13801744441 13801744441

产品详情

锦绣申江园区位于中国(上海)自由贸易试验区，总建筑面积34万平米，由33栋总部办公楼、两栋综合配套楼组成，属于花园式高科技办公园区。地铁14号线直达，中环高架便捷通达。

项目信息

楼盘地址：上海市浦东新区锦绣东路2777弄

开发商：上海华虹置业有限公司

物业公司：上海华锦物业管理有限公司

占地面积：10.8万平方米

总建筑面积：34万平方米

出租面积：100-10000平方米

租赁面积：3.5-3.8元/m²/天

物业费：8.8元/m²/月

得房率：70%

绿化率：25%

层高：3.9米

车位数量：2100个

入驻企业：长电科技、芯成上海、华虹计通、威海威高、莱茵生物、密尔克卫、国金证券、平安租赁、平安金服、平安普惠、NOA-挪亚、激想体育、仙工智能、东铭实业、江空间等。

周边交通

地铁站：14号线金粤路地铁站578米，园区早晚高峰班车直达2号线广兰路，金科路地铁站。

公交车：浦东77路、777路、浦东42路、573路。

周边配套

园区内配套有员工餐厅、24小时便利店、休闲咖啡、品牌餐饮、人才公寓大型地下车库、运动健身会馆、综合会议中心、联合办公空间、路演厅等服务设施。

酒店：维也纳酒店、如家快捷酒店、仲鑫酒店等。

商场：金桥国际商业广场、长泰广场、汇智国际商业中心。

医疗：曙光医院、浦东新区妇幼保健院。

教育：中欧国际工商学院、金桥中心小学、浦东外国语学校东校。