

张江科学城-枣庄重器（长三角）国际科创中心

产品名称	张江科学城-枣庄重器（长三角）国际科创中心
公司名称	上海千人物业有限公司
价格	4.00/m ² /天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	13801744441 13801744441

产品详情

地址：浦东新区丹桂路 899 号张江国创中心

中国枣庄重器（长三角）国际科创中心（以下简称“科创中心”）位于上海国家科学城的核

心位置，紧邻总书记考察过的张江国家科学城展馆。重器资产是市场化、化、国际化的

涉军资产管理公司，采用“运营办公+投资基金+全要素增值服务”的合作模式，利用重器强大

的股东资源和山东枣庄的政府资源，专注于为军民融合、人工智能、装备制造、生物医药、

新一代信息技术等产业提供全方位的伙伴式合作及增值服务。

中国枣庄重器（长三角）国际科创中心

高端完备的创业创新环境

张江国家科学城是我国唯一一个科学城，围绕"全球影响力科技创新中心的核心承载区"和"综合性国家科学中心"目标战略，建设中国乃至全球新知识、新技术的创造之地、新产业的培育之地，集中布局了国家重大科技基础设施。创新创业活跃，智力密集，创新产业高端化和集群化，汇聚了各方人才、信息、资源、技术，为项目和公司提供完备的产业配套和多样化的发展和成功。

舒适高端的办公环境

科创中心首期面积 4000 余平方米。装修风格既符合科创企业的特点，又适合高端人才办公创业需要。与张江科学城展厅和众多世界 500 强公司及国内外企业毗邻而居。交通便捷，毗邻地铁金科路站和张江高科园站。建筑层数为 4 层，配建大小办公室 30 余间、会议室 5 间、以及多功能活动厅承接路演、宣传等大型活动。办公设备和系统齐备，另配有

茶水间、文印室、休闲区等配套设施，为企业提供拎包入驻的办公条件。

优越便捷的区位优势

科创中心立足上海，辐射长三角。科技资源集聚，产业链完备，可以寻找到国际的技术、产品、研发、产业链等核心要素，众多科技公司和创业型企业汇集，独角兽企业集聚，为入驻企业提供佳的创业办公条件，是国内创业环境好的创业园区之一。

优质高效的政商资源

科创中心的资源背景优势明显，实力雄厚，对政策把握深入充分，配置资源能力强。可将相关政府资源、技术资源、信息资源、市场资源、管理资源、行业资源等无保留地对接给入驻企业和项目，促进创业公司、产业链上下游企业、相关市场渠道有效对接；助力企业进行技术成果转化，高效的产业服务及资源嫁接；提供税收、人才、市场、专利、工商注册等全方位政策扶持和第三方顾问支持。

雄厚多元的金融资源

重器资产作为科创中心运营方具有的资产管理和投资机构在全国已成功发起多只股权投资基金，参控股三家金融机构。通过度身定制投融资方案和计划，为入驻企业提供可靠的资金支持，金融服务科创资源，助力伙伴迅速成长。

提升、宣传、展示等政治效果

在以全球视野、推进张江综合性国家科学中心建设的过程中。张江国家科学城是我国家以“国家科学城”命名的高科技产业城，产业集聚优势明显。科创中心与张江国家科学城展示厅紧邻，每年接待大量政府和企业学习考察，宣传展示效果。

工位：1-25人间

单价：999元/月