

汕头可行性研究报告 诚信编制公司 代写通过率高

产品名称	汕头可行性研究报告 诚信编制公司 代写通过率高
公司名称	贵州云叶科技有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	贵阳市南明区国际中心1号楼
联系电话	18208473065

产品详情

项目立项管理-内容整理笔记

项目可行性研究含义：是通过对项目的主要内容和配套条件（市场需求，资源供应，建设规模，工艺路线，设备选型，环境影响，资金筹措，盈利能力等），从技术，经济，工程等方面进行调查研究和分析比较，并对项目建成以后可能取得的财务，经济效益以及社会影响进行预测，从而提出该项目是否值得投资和如何进行建设的咨询意见，为项目决策提供依据的一种综合性的分析方法。汕头市辖6个市辖区、1个县，共有37个街道、32个镇，汕头市面积2065平方千米，六区一县，分别为金平、龙湖、濠江、澄海、潮阳、潮南六个区和南澳县。

步骤

确定项目规模和目标

研究正在运行的系统

建立新系统的逻辑模型

导出和评价各种方案

推荐可行性方案

编写可行性研究报告

递交可行性研究报告

初步可行性研究

定义：一般是在对市场或者客户情况进行调查后，对项目进行的初步评估。

衡量方面

分析项目的前途，从而决定是否应该继续深入调查研究

初步估计和确定项目中的关键简书以及核心问题，以确定是否需要解决

初步估计必须进行的辅助研究，以解决项目的核心问题，并判断是否具备必要的技术，实验，人力条件作为支撑

主要内容

市场和生产能力

设备与材料投入分析（从需求，设计，开发，安装实施到运营的所有设备与材料的投入分析）

网络规划，物理布局方案的选择

项目设计（项目总体规划，信息系统设计和设备计划，网络工程规划等）

项目进度安排

项目投资和成本估算（投资估算，成本估算，筹集资金的渠道以及初步筹集方案）

机会研究详细可行性研究

依据（因素）

国家经济和社会发展的长期规划，部门与地区的发展规划，以及国家和地方的相关政策，法律，法规和制度

项目主管部门对项目设计开发建设要求请示的批复

项目建议书或者项目建议书批准后签订的意向性协议

国际，地区，企业的信息化规划和标准

市场调研分析报告

技术，产品或工具的有关资料

国家有关经济法规，规定。

基本原则

科学性原则

客观性原则

公正性原则

程序框架

信管教程：P167

方法

固定资金

流动资金

设计开发费

设备费

场地费

安装费

项目管理费

因子估算法

指数估算法

单位能力投资估算法

指：主要设备与其他设备的比值

x -- 投资估算法

y -- 同类老项目的实际投资数

c2 -- 新项目的生产能力

c1 -- 老项目的生产能力

C_F -- 价格调整系数

0.6次方法则 ($x=y(c2/c1)^{0.6}C_F$)

K -- 被估算项目投资额

a -- 单位生产能力投资额

Q -- 被估算项目的生产能力

关系式： $K = aQ$

投资估算法

增量净效益法（有无比较法）

概要: 投资费用

内容

概述：提出项目开发的背景、必要性和经济意义，研究项目工作的依据和范围，产品交付的形式、种类、数量。

需求确定：调查研究国内外客户的需求情况，对国内外的技术趋势进行分析，确定项目的规模、目标、产品、方案和发展方向。

现有资源、设施情况分析：调查现有的资源（硬件设备、软件系统、数据、规章制度等种类与数量，以及这些资源的使用情况和可能的更新情况）

设计（初步）技术方案：确定项目的总体和详细目标、范围、总体的结果和组成，核心技术和关键问题、产品的功能与性能。

项目实施进度计划建议

投资估算和资金筹措计划

项目组织、人力资源、技术培训计划（现有的人员规模、组织结构、人员层次、个人技术能力、人员技术培训计划等）

经济和社会效益分析（效果评价）

合作/协作方式

评估与决策概要: 可回答的问题

项目进行投资建设的必要性

项目建设的周期

项目需要的人力，财力资源

项目的功能和目标是否可以实现

项目的经济消息，社会效益是否可以保证

项目从经济上，技术上是是否合理的

项目评估与论证项目论证

现代项目管理的基本原则：“先论证，后决策”

指：对拟实施项目技术上的先进性，实适用性，经济上的合理性，盈利性，实施上的可能性、风险性进行全面科学的综合分析，为项目决策提供客观依据的一种技术经济研究活动

围绕方向

前提：市场需求

手段：开发技术

核心：财务经济

概要: 要解决的问题

项目产品或市场的需求如何？为什么要实施这个项目？

项目实施需要多少人力、物力资源？供应条件如何？

项目需要多少资金？筹资渠道如何？

项目采取的技术是否先进适用？项目的生命力如何？

项目规模搞多大？物理布局的指向性如何？

作用

项目论证是确定项目是否实施的依据

项目论证是筹措资金、向银行贷款的依据

项目论证是编制计划、设计、采购、施工以及机构设置、资源配置的依据

一般程序

明确项目范围和业主目标

收集并分析相关资料

拟定多种可行的能够项目替代的实施方案

多方案分析，比较

选择优方案进一步详细全面地论证

编制项目论证报告、环境影响报告书和采购方式审批报告

编制资金筹措计划和项目实施进度计划

项目评估

含义

指：在项目可行性研究的基础上，由第三方（国家、银行或有关机构）根据国家颁布的政策、法规、方法、参数和条例等，从项目（或企业）、国民经济、社会角度出发，对拟建项目建设的必要性、建设条件、生产条件、产品市场需求、工程技术、经济效益和社会效益等进行评价、分析和论证，进而判断其是否可行的一个评估过程

包含的内容项目

项目建议书以及批准文件

项目可行性研究报告

报送单位的申请报告及主管部门的初审意见

有关资源、配件、燃料、水、电、交通、通信、资金（包含外汇）等方面的协议文件

必需的其他文件和资料

程序

成立评估小组，进行分工，制定评估工作计划

开展调查研究

分析与评估

编写评估报告

讨论、修改报告

专家论证会

评估报告定稿

项目与企业概况评估

项目建设的必要性评估

项目建设规模评估

资源、配件、燃料以及公用设施条件评估

网络物理布局条件和方案评估

技术和设备方案评估

信息安全评估

安装工程标准评估（采用的标准、规范是否先进、合理，是否符合国家有关规定）

实施进度评估

项目组织、劳动定员和人员培训计划评估

投资估算和资金筹措

项目的财务效益评估

国民经济效益评估

社会效益评估

项目风险评估

概要: 项目论证效益的预测与评估直接效益间接效益经济效益社会效益近期效益远期效益显性效益隐性效益微观效益宏观效益项目建议书又称之为立项申请核心内容

项目的必要性

项目的市场预测

产品方案或服务的市场预测

项目建设必须的条件

项目招标与投标

公开招标

是指：招标人以招标公告的方式邀请不特定的法人/其他组织投标

邀请招标

是指：招标人以投标邀请书的方式要去特定的法人或者其他组织投标

议标

招标代理

投标

概念：指投标人应招标人的邀请，按照招标的要求和条件，在规定的时间内向招标人提交标书，争取中标的行为

流程

编制标书

递交标书

标书的签收

评标

评标委员会负责

组成人数：5人以上单数组成

选定项目承建方

中标条件

能大限度地满足招标文件中规定的各项综合评定标准

能满足招标文件的实质性的要求，并经评审的投标价格低（注：投标价格低于成本的除外）

发出中标书概要:

量化及计算方法函数求解法相关关系法模糊数学法专家意见法（德尔菲法）成本降低法利润增加法