

上海闵行区虹桥商务区，虹桥绿谷办公楼出租

产品名称	上海闵行区虹桥商务区，虹桥绿谷办公楼出租
公司名称	上海市千人物业有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张衡路290号人人孵化器
联系电话	18738611688

产品详情

虹桥绿谷属于上海闵行区虹桥商务区，位于建虹路申长路路口，东邻虹桥枢纽站，西邻国际会展中心，南临建虹高架路，北临虹桥天地，是集高端办公，美食，咖啡，休闲等于一体的综合项目。项目以申长路分为东西两个街区，东区为绿色总部街区，西区为环球风尚街区，是一个以总部办公物业为主，结合酒店、会所、商业的大型综合体。

项目信息

地址：上海市闵行区甬虹路69号/申长路588号

开发商：上海众合地产开发有限公司

物业管理：上海科瑞物业

总建筑面积：32872.77平方米

租金：5.0-6.0元/m²/天

物业费：33.0元/m²/月

总高：7-9层，地下3层

整栋面积：A栋：20192.71m²

B栋：22988.7m²

C栋：24259.42m²

D栋：20679.9m²

E栋：17784.15m²

F栋：21557.95m²

G栋：24789.7m²

整层面积：1610-4284m²

分割面积：139-4284m²

整层净高：3米

大堂层高：8米

架空地板：100mm

交付标准：标准交付（精装修交付）

空调：风机盘管加新风系统

电梯配置：客梯6部、货梯2部

停车位：865个

停车位：1000元/月

电 梯：客梯3部，货梯1部

网络通讯：移动

车位费：800元/月

实用率：75%

绿化率：30%