

# 2022年高空外墙清洁保洁服务企业证书

|      |                                   |
|------|-----------------------------------|
| 产品名称 | 2022年高空外墙清洁保洁服务企业证书               |
| 公司名称 | 深圳联江企业咨询管理有限公司                    |
| 价格   | .00/个                             |
| 规格参数 |                                   |
| 公司地址 | 深圳市龙岗区龙岗街道新生社区新旺路8号和健云谷2栋11层1111室 |
| 联系电话 | 18617055902 18617055902           |

## 产品详情

### 外墙清洗方法

#### 一、花岗岩外墙装饰表面的清洁保养工艺

- 1、采用"钙化清洁剂"，按1:10或1:5的比例稀释。
- 2、花岗石外墙装饰表面清洗干净后，要进行打蜡，加以维护。
- 3、在建筑物外墙面的底部的污染严重，进行小样清洗，确定清洗剂的稀释比例。
- 4、下吊施工人员在高空悬挂中对光面花岗岩装饰材料清洗程序如下：
  - (1)将清洗滚筒浸入水桶内的清洁剂溶液中浸泡。
  - (2)用浸有清洁剂溶液的清洗滚筒在光面花岗石装饰材料表面上用力来回流动擦拭，使花岗岩表面的污垢润湿、脱离。
  - (3)对特别的污垢可用抹布擦拭。

(4)用清洗水管中的清水冲洗，使花岗岩装饰表面无污垢和清洁剂残留物留存。

5、下吊施工人员在高空悬挂中对毛面花岗岩装饰表面清洗时程序如下：

(1)用清洗水管的清水对毛面花岗岩表面进行冲洗，将表面的灰尘冲洗掉。

(2)将板刷浸入桶内的清洗剂溶液里浸泡。

(3)用浸有清洁剂溶液的板刷擦洗毛面花岗岩表面的污垢，是花岗岩孔隙中的污垢脱离。

(4)用清洗水管中的清水洗，是花岗岩表面无污垢和清洗剂溶液的残留物留存。

(5)用清水对整个外墙面进行仔细的冲洗。

## 二、铝合金外墙面的清洁保养工艺

1、采用"中性全能清洁剂"，按1:50比例稀释。

2、在建筑物外墙面选择一处典型的污垢表面，进行小样清洗，确定清洁剂的稀释比例。

3、下吊施工人员在高空悬挂中对铝合金装饰材料表面清洗时的程序如下：

(1)将抹水器或清洗滚筒浸入水桶内的清洁剂溶液里浸泡。

(2)用浸有清洁剂溶液的抹水器或清洗滚筒在铝合金装饰表面抹擦，使污垢润湿、脱离。

(3)用刮水器将铝合金装饰材料表面的污水刮掉。刮水器每刮一刀，应用抹布将刮水器刮擦平面的污水擦拭干净，再刮下一刀。

(4)特殊污垢可使用抹布直接擦拭后，在用刮水器刮擦。

(5)高层楼宇均设有百叶窗式避难层和设备层。对铝合金百叶窗应用抹布浸清洁剂溶液抹擦后，用清水冲洗。

### 三、不锈钢外墙面的清洁保养工艺

由于不锈钢外墙面装饰材料在建筑物底层外墙表面使用的比较广泛，而建筑物外墙上部层面以金属结构形式出现较多，故对建筑物外墙上部层面和底层面的不锈钢装饰材料表面应采用不同的清洁保养方法。

1、采用中性不锈钢清洁，按1:50比例稀释。

2、在建筑物上部层面选择一处典型的污染表面，进行小样清洗，确定清洁剂的稀释比例。

3、对于建筑物上部层面大面积的不锈钢装饰表面，可以采用以下清洗程序：

(1)将抹水器或清洗滚筒浸入水桶内的清洁剂溶液中浸泡。

(2)用浸泡了清洁剂的抹水器或清洗滚筒在不锈钢装饰表面抹擦，使污垢润湿、脱离。

(3)用刮水器将不锈钢饰面的污水刮掉。每刮一刀应用抹布将刮水器刮擦平面的污水擦拭干净，再刮下一刀。

(4)特殊污垢，可用抹布直接擦拭后，再用刮水器刮擦。

4、对于建筑物上部层面小面积的不锈钢结构件的清洗，可采用以下程序：

(1)将抹布浸入水桶内的清洁溶剂内浸泡。

(2)用绞拧后微干的带有清洁剂溶液的抹布擦拭不锈钢结构件表面，将污垢擦掉。

(3)用清洗水管中的清水冲洗不锈钢结构表面。

5、建筑物外墙底层不锈钢装饰材料表面的清洁保养工艺。

(1)采用中性(PH=7-7.5)的"不锈钢保养剂"。

(2)在距离不锈钢装饰材料表面约20-30厘米处偶尔喷射。

(3)用干净、柔软抹布轻轻擦拭，将污垢擦去，这样在不锈钢装饰材料表面形成一层保护膜。

(4)如遇特殊污垢，可先用中性"全能清洁剂"稀释液清洗不锈钢装饰材料表面，擦干后，再用"不锈钢保养剂"擦拭。

(5)底层上部不锈钢装饰材料表面清洗时，应使用升降机或铝合金人字梯。施工人员应戴上安全带保护。

(6)不锈钢怕酸、碱、起蜡水。操作完成后，须过清水，打上不锈钢油，防止生锈。