

如何跳出仓库出租陷阱 第三方仓储公司为您答疑

产品名称	如何跳出仓库出租陷阱 第三方仓储公司为您答疑
公司名称	上海星力仓储服务有限公司
价格	1.00/平方米、天
规格参数	主营项目:仓库出租 第三方仓储服务 库房位置:市区 郊区 交通便利 合作模式:长租 短租 托管代运营
公司地址	杨浦军工路1300号(总部) 嘉兴市秀洲区吉祥西路 浦东仓 青浦仓 嘉定仓
联系电话	13472409587

产品详情

如何跳出仓库出租陷阱 第三方仓储公司为您答疑

做仓库出租这一行的，到现在我还没有发现不收取押金的。如果成为行业惯例，那一定是有原因的，而且多半这个原因还是合理的。客户之所以说这个押金不合理，是因为现实生活中有一个参照物：就是商品房出租。

商品房出租交押金天经地义，我房子里面有那么多物品，万一你给弄坏了，或者你对我不满，给我故意搞坏，你一个租客，分分钟可以拍屁股走人，我上哪去找你啊？所以需要押金。但仓库出租就不一样了，我并不在仓库中居住与办公，你仓库中的设备再多再贵，我也没有给你弄坏的可能。我也不存在不付租金的可能，因为我有货在你那，即便我有不付租金的可能，你也可以用我的货抵租金啊。

电商已经发展得无孔不入，现实中几乎找不到多少行业还没有被渗透了。因为零售都已经从传统迭代到新零售了，电商都不知道迭代到哪里了。电商仓库是支撑电商运营的实物基础设施，也不停地跟着迭代。初的仓库只是存放物品。发货时有专人调度，操作主要靠肩挑背扛。如何跳出仓库出租陷阱
第三方仓储公司为您答疑

随着仓库在物流活动中地位日益增加，为了提高工作效率，在仓库运营管理工作过程中不断引入机械设备。地牛（液压车）、叉车、升降机、卸货平台等。机械设备贯穿仓库作业流程的时代，是现代仓库发展第二阶段，仓库在这个阶段盘桓的时间比较长，仓库给人留下的印象多停留在这个时代。这个时代没有电商，电商仓库更是连个影儿都看不见。

线上业务如火如荼的发展，大大挤压了实体店的发展空间。但也同时加速了仓库的发展。第三方托管仓库由此诞生，实体一店虽然天减少，但人们的商品需求却呈现井喷式增长。货总是要发的，所以无论是仓库租面积、仓储从业人数、仓库运营所需要的设备，重的是仓储业发展资本都实现爆发式扩张。仓库一举从机械化转型到自动化与智能化相结合的电商仓库。如何跳出仓库出租陷阱

第三方仓储公司为您答疑