

# 昆明安宁机械式停车库租赁 简易停车培训 升降式机械停车库二手

产品名称	昆明安宁机械式停车库租赁 简易停车培训 升降式机械停车库二手
公司名称	四川莱贝停车设备有限公司
价格	3500.00/台
规格参数	品牌:LAIBEI莱贝 型号:简易升降式 适用:房地产开发商
公司地址	四川省成都市青羊区光华东三路486号中铁西城 写字楼3栋825-826号
联系电话	028-85084362 18190797986

## 产品详情

在土地资源日益紧缺的大中型城市，机械式停车库进入城市公共停车场已不是新鲜事了。近年来各城市纷纷政策，鼓励社会资本投入公共停车场经营建设，不少企业抓住这一机遇投身城市机械式公共停车场的建设运营中来。有的机械式公共停车场效益，也解决了城市停车难的问题，有的机械式停车库空置率较高，投入运营。机械式公共停车库运营中的问题1.机械式车库近几年才大批量的出现，大多数人对它不了解，因此，地面停车和道路停车仍是大多数人的。2.部门对机械式公共停车库的建设运营的支持政策和措施不够完整详细，对于很多政策的落实情况缺乏有效。对于处罚力度欠缺，让很多人为了贪图方便，抱有侥幸心理。道路停车比机械停车库收费便宜，但是占有成本就很大，毕竟资源有限，3.公共停车库运营的选址是经营效益的先天条件，选择好的地址，可以长效益。车库自身的术问题也是一个硬伤，运营商为了节省车库制造成本，设计的车库结构紧凑，车位狭窄，很容易出现车辆刮蹭现象。4.存取时间长短也是一个不可忽视的因素，存取时间的长短是一个的问题。如何解决呢？1.区域整体管理模式:应制定相应政策，改变目前我们各城市公共停车场建设分散、零星管理模式，要进行整合，推进区域内停车产业化的形成。2.机械车库的术改良:在通道和停车台上设置要宽一点，这样驾驶员就能很轻松进库存车，时间成本减少。在层数上进行控制，层数越多，取车时间越长，不利于快捷取车。3.取车流程，要考虑存车客户的方便，可以适当调整取车流程，站在客户的角度来思考问题，简化机械停车库存取流程。4.选址:选择在有较大停车需求的地方，交通主要枢纽，城市轨道及大型公共停车位配建的地方，但是要保车库出入口要与交通要道保持距离，这样存取车时不会造成拥堵。总之，机械式运营停车库在公共停车场上，是需要一些术的改良，的运行机制和推广策略，这样才能被社会接受，才能获得社会效益和经济效益。四川莱贝停车设备有限公司经营昆明安宁机械式停车库租赁 简易停车培训 升降式机械停车库二手，目前国内停车场主要有以下几种类型。1、机械式停车场指停车场由机械停车设备构成，是国内停车场主要的一种。分为升降横移类、垂直循环类、水平循环类、多层循环类、平面移动类、垂直升降类、简单升降类等类型。它的主要优点有占地面积小，选型多样、可具体结合场地特点设计，也可与其他方式相结合来实施，自动化程度高，操作使用方便，管理和维护也较为容易，具有定量存车的特点。2、平面停车场系统停车场系统平面停车场系统因其主要采取感应式ic卡读卡方式，所以也叫感应式停车场系统。3、立体停车库立体停车库系统又叫垂直升降式停车系统或电梯式立体停车库系统。它是集设备、操作、、监控、维护、管理为一体的化系统，触摸屏式的人机界面，操作和使用也方便，具备化

管理及收费系统。其高度的检测和完善的服务体系可实现零障运行。它更大的特点就是的分时控制功能，实现分时段、分层停车控制，有效车位利用率。可以与城市停车收费系统连接，可实现停车收费一卡通，并可加装系统与小区联网。另一种模块化型立体车库也开始趋于成熟，不仅实现了全模块化设计，采用了控制术，更是利用了太阳能术、能量蓄积(节能)术。模块化型立体车库是一个整体建筑，它由的模块组合而成，如停车位、升降装置、载车器等分散的零部件，修建时只要像搭积木一样把各个零部件组装起来，就成了一个标准的立体车库，具有节省时间、等优点。

#### 4、停车场管理系统

停车场系统停车场管理系统的优点是不受停车位置及方向，只要在距离内即可控制开门及抬杆。器携带方便、价格便宜，安装简单。其主要原理是在栏杆机控制箱及电动门控制器安装接收卡及存储器卡，在使用时，只要器的正确即可对系统进行控制。其产品经历了由拨码式到脉冲式再到循环式的发展过程，目前已日趋成熟。停车场管理系统被广泛用于欧洲许多停车场及住宅。主要有：昆明安宁机械式停车库租赁 简易停车培训 升降式机械停车库二手、简易升降式、升降横移升降式。该产品具有占地面积少、空间利用率高、安装方便、能耗低、噪音小等特点，适用于各种场地和建设要求。公司为客户提供立体车库规划计划、施工设计、安装调试、运营培训、术支持、机械停车设备销售、租赁、回收等多项服务，直至客户满意。立体车库操作规程有哪些

- 1.立体车库是高度自动化、化的机械设备，采用PLC集中控制。车库由车库厂家培训并合格的操作管理，其他不得擅自操作。
- 2.车库操作管理严禁操作设备并且应禁止驾驶员进入车库内
- 3.车库操作管理在交时应确认设备完于正常状态；并检查车库内各车位及车辆有无异常现象。
- 4.车库操作管理在存车前应明确告知存车人在方面应遵守的注意事项，严格遵守车库规定，禁止不符合本车库停放要求（尺寸、重量）的车辆入库。
- 5.车库操作管理在车入库前应告知驾驶员所有乘客先下车、收回天线确认车轮气压充足，在根灯箱指示引导驾驶员缓慢驶入车库内直到红灯亮停止。
- 6.车库操作管理在驾驶员停好车后应提醒驾驶员校正前轮、拉上手刹、收回后视镜、熄火、带齐自己的行李物品、锁好车门、尽快离开进出口。
- 7.车库操作管理对于所有存取车操作按以下步骤正确操作。
  - 1) 对于固定用户驾驶员自己在读卡器可以操作存取车存车操作a) 将卡片插入读卡器；b) 按住'C'键，直到栏杆闭；c) 输入与卡片对应的，系统开始运行，直到存车自动结束。读卡器上的LED灯代表如下状态：自动：系统准备就绪，处于自动模式。输入：自动门关闭时闪烁，当此LED灯停止闪烁时，输入3位个人。错误：可能出现的错误。a).不正确，重新输入；b).重复使用卡片；c).移动物检测器检测到人或其它物体。运行：正确，系统开始运行。取车操作a) 将卡片插入读卡器；b) 输入与卡片对应的，系统开始运行，直到取车自动结束。
  - 2) 对于零时用户由车库操作管理在控制室操作存取车，司机不能擅自操作。存车操作a) 车库操作管理在控制室电脑操作界面上按住存车'PC'键，直到栏杆闭。b) 输入号（A库500、B库600）或，按确认键，系统开始运行，并将打机打出的交给驾驶员作为取车、收费凭，直到存车自动结束。取车操作车库操作管理在控制室电脑操作界面上按取车'PC'键，输入上对应的号或，按确认键，系统开始运行，直到取车自动结束。
- 8.车库操作管理员在存车操作前应确认司机车已放好并且所有都已离开进出口。
- 9.车库操作管理在设备运行过程中不得离开操作台，通过监控观察车库运行情况，直到存取车完成，如遇紧急情况立即按下电控柜上急停开关并通知前来处理。
- 10.车库操作管理在紧急状态时，应以存车人的为，随后采取恰当的处理法，及时通知车库维保。

#### 立体车库的优点

- 1.立体车库存取方便，免除初学车手停车之忧。上下车位宽度均为2.3米，层升降横移机械车库人为的“窄门”，下位停车与自然车位无区别，上位停车为旋转90度后落在路面的活动式车板，车辆存取均为无拐弯的直行方式，不倒车，所以该型车库的上车位尤其适合术不太熟练的新手停取车。
- 2.性、性高。一个车位一个系统，故障率不到二层升降横移式停车库的1/5；结构简单，性、性高，故障率低；即使发生故障，在未前，上层车可通过手动实现取车，整个车库不会出现取不下车的现象，管理处无需客户取不了车。
- 3.运行经济。每存取一辆车耗电约0.07kwh，无需管理员到车位操作，与固定式停车场相比，无需加管理。
- 4.简单，维护。单片机控制下的简单机械运动设备，通电工即可维护；每车位维护费用约20元/月。停车位安装年内，第3个月、第6个月、2个月，厂方派专人维护3次。一年以后，每天上、下循环小于10次的停车台，每半年~1年在加油处，加一次黄油。每天上、下循环大于10次的停车台，适当加加油次数。
- 5.占地面积少，建设费用低，无堵车现象。下层车位存车状态下，整条路堵车现象同自然车库；上层车位存、取车，路面不会出现堵车现象，因旋转后的车位直至落到地面仅占2.3米的路面，不影响别的车辆通行。与二层升降横移式立体停车库相比，可节约20%左右的场地建设面积，建设成本较低。因此在立体停车设备的发展还是蛮大的，作为开发商以及商应该从长远利益来看，关注到立体车库的未来发展。