

怀宁县房屋（室外楼梯）安全鉴定

产品名称	怀宁县房屋（室外楼梯）安全鉴定
公司名称	安徽京翼建筑工程检测有限公司
价格	1.00/m ²
规格参数	公司:安徽京翼 地址:合肥 性质:第三方机构
公司地址	合肥市滨湖万达银座A栋4205
联系电话	0551-65853661 15958990544

产品详情

安徽京翼建筑工程检测有限公司作为安徽省本地第三方房屋检测鉴定公司，承接全省各地房屋检测与鉴定业务！主营：怀宁县房屋安全鉴定，怀宁房屋鉴定，怀宁厂房承重检测，怀宁钢结构鉴定，怀宁广告牌安全评估，怀宁危房鉴定，怀宁学校/幼儿园/培训机构房屋安全鉴定，怀宁酒店/宾馆/宿舍/网吧等特殊行业房屋安全鉴定，怀宁房屋安全隐患排查等业务。

怀宁县房屋（室外楼梯）安全鉴定

为了解楼梯主体结构现状安全性能，2022年3月29日，我公司受委托对怀宁县某镇卫生院室外钢梯进行安全性鉴定。本次鉴定主要依据：《民用建筑可靠性鉴定标准》（GB50292-2015）、《钢结构工程施工质量验收规范》（GB50205-2001）、《钢结构现场检测技术标准》（GB/T 50621-2010）、《建筑结构检测技术标准》（GB/T50344-2019）、《建筑变形测量规范》（JGJ8-2016）、其它相关技术规范、国家及地方检测管理规定及相关资料等。

我公司检测人员到达现场后，先进行结构测绘，采用测距仪、卷尺、楼板测厚仪等测量工具对楼梯现状进行结构复核，经现场复核，楼梯结构空间布置符合设计图纸。其次对钢材强度进行了检测，现场采用里氏硬度计对主体结构钢材硬度进行复核。经现场复核，钢材硬度符合设计强度。另外还对钢构件截面尺寸进行了检测，现场采用游标卡尺、卷尺、金属测厚仪等测量工具对结构主要构件尺寸进行复核。检测结果符合设计图纸要求。然后对漆膜厚度进行现场检测，主要采用涂层测厚仪对房屋结构主要构件尺寸进行漆膜厚度检测，检测结果符合设计图纸要求。最后进行损伤检查，经全面检查，钢构件节点现状基本完好，表面无锈蚀，螺栓无滑移迹象，焊缝均无开裂迹象。

根据《民用建筑可靠性鉴定标准》（GB50292-2015）第5.3.1节，钢结构构件的安全性鉴定，应按构造以及不适于承载的位移或变形检查项目，分别评定每一受检构件等级。

该楼梯钢构件组成形式、长细比等符合国家现行规范的规定，节点构造、连接方式正确，工作正常，按构造评定的钢结构构件安全性等级为Bu级。

该楼梯钢构件现状无明显位移或变形，按不适于承载的位移或变形评定的钢结构构件安全性等级为Bu级。

综合评定该楼梯上部结构安全性等级为Bsu级。

综上所述；怀宁县该镇卫生院住院楼(室外钢梯)现状安全性等级为Bsu级，可正常合理使用。建议（1）不可擅自改变结构使用功能。（2）加强日常维护与检查。