

南通市海门房屋结构安全检测公司房屋结构安全检测标准

产品名称	南通市海门房屋结构安全检测公司房屋结构安全检测标准
公司名称	通质检测技术（上海）有限公司
价格	.00/个
规格参数	业务1:房屋鉴定中心 业务2:房屋检测公司新闻
公司地址	业务涵盖江浙沪地区
联系电话	17521500182

产品详情

我们作为可承接南通市海门房屋结构安全检测公司房屋结构安全检测标准业务服务中心机构，为广大业主提供房屋安全鉴定、常熟市、房屋安全检测、房屋质量检测、南京市、房屋质量鉴定、灌南县、房屋检测报告、雨花台、房屋受损和房屋损坏评估鉴定、房屋建筑结构检测鉴定、玄武、房屋建筑工程质量检测鉴定、抗震检测鉴定、危房鉴定等技术咨询及一站式解决方案服务商。

A级：结构承载力能满足正常使用要求，未发现危险点，厂房结构安全。B级：结构承载力基本能满足正常使用要求，个别结构构件处于危险状态，但不影响主体结构，基本满足正常使用要求。C级：部分承重结构承载力不能满足正常使用要求，局部出现险情，构成局部危房。D级：承重结构承载力已不能满足正常使用要求，厂房整体出现险情，构成整幢危房。

工业厂房在行政部办理手续一般都需要提供厂房结构安全性检测鉴定报告，需要进行厂房可靠性检测、厂房第三方竣工验收的也都需要做厂房质量检测。如果厂房出现墙体开裂，需要对裂缝进行专项安全检测鉴定；厂房需要增加机器设备导致楼板荷载增大的，需要对楼板承重能力进行检测鉴定。当然，除了这些，还有很多厂房质量检测情况。

一般而言，工业厂房承重检测内容包括：沉降、倾斜、裂缝、砌体结构构件、木结构构件、地基基础、混凝土结构构件、钢结构构件等，各参数的检测一般为现场检测。钢结构厂房构件检测中，钢材抗拉强度试验法检测钢材试件抗拉强度，钢材弯曲强度试验方法检测钢材试件弯曲变形能力。

工业厂房安全检测的常规内容为：

- (1) 房屋建筑、结构概况调查;
- (2) 房屋建筑、结构平面布置图复核;
- (3) 房屋使用情况调查;
- (4) 房屋完损情况调查;
- (5) 房屋变形测量;
- (6) 房屋主体结构材料强度检测;
- (7) 结合现场检测结果，出具检测报告。

工业厂房承重检测项目包括：针对承重结构系统、结构布置和支撑系统、围护结构系统三个组合项目。厂房质量鉴定是根据厂房的结构系统、结构现状、工艺布置、使用条件和鉴定目的，将厂房的整体、结构或区段系统划分为一个或多个评定单元进行综合评定。

工业厂房承重检测的条件

- 1、在房屋建筑上设置高耸物、搁置物或者悬挂物的，属于拆改房屋结构、明显加大房屋荷载或者在楼顶设置广告牌等高耸物的，应当由原房屋设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出设计方案，经房屋安全鉴定机构鉴定符合安全条件后，方可设置。
- 2、严重损坏的房屋一般不得装饰装修。确需装饰装修的，应当先进行房屋鉴定，并采取修缮加固措施，达到居住和使用安全条件后，方可进行装饰装修。
- 3、非住宅房屋装修涉及拆改房屋结构、明显加大房屋荷载的，应当由原房屋设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出设计方案，经房屋质量鉴定机构鉴定符合安全条件后，方可施工。
- 4、原有房屋改为公共娱乐场所或生产经营用房的，经营者应当向房屋质量鉴定机构申请房屋鉴定。
- 5、因发生自然灾害或者爆炸、火灾等事故危及房屋安全的，房屋所有人应当及时向房屋安全鉴定机构申请房屋鉴定。
- 6、兴建大型建筑或者有桩基、地下建筑物和构筑物等建设项目的，建设单位应当在开工前向房屋安全鉴定机构申请对施工区相邻房屋进行房屋鉴定，并按照规定采取安全保护措施。

南通市海门房屋结构安全检测公司房屋结构安全检测标准欢迎您!

农村自建房柱子要多大钢筋?要看是什么结构。如果是砖混结构，箍筋直径6-8mm一级，受力筋直径16-18mm二级，如果有悬臂挑梁(阳台)，受力筋最好直径22-25mm;串梁受力筋直径12-14mm二级。如果是框架结构，所有箍筋为8mm一级;用的钢筋种类要多点。正负0以下，串梁采用16mm二级，正负0以上，立柱14-16mm二级，大梁18-22mm二级，楼板12mm二级，剪力墙14-16mm二级，屋面10mm二级，阳台22-25mm二级。1、多层砌体住宅：钢筋30KG/m²;砼0.3—0.33m³/m²。2、多层框架：钢筋38—42KG/m²;砼0.33—0.35m³/m²。3、小高层11—12层：钢筋50—52KG/m²;砼0.35m³/m²。4、高层17—18层：钢筋54—60KG/m²;砼0.36m³/m²。5、高层30层H=94米：钢筋65—75KG/m²;砼0.42—0.47m³/m²。