

## （佛山私募）2022佛山私募基金公司注册需要实际租赁办公地址吗？

产品名称	（佛山私募）2022佛山私募基金公司注册需要实际租赁办公地址吗？
公司名称	腾博智慧云商股份有限公司推广部
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市福田区绿景红树湾壹号1805
联系电话	18938955250 18938955250

## 产品详情

（佛山私募）佛山私募基金公司注册需要实际租赁办公地址吗？

产业值得发展：服务金融供给侧结构性改革，加快构建新发展格局

供给侧结构性改革，重点是解放和发展社会生产力，用改革的办法推进结构调整，减少无效和低端供给，扩大有效和中高端供给，增强供给结构对需求变化的适应性和灵活性，提高全要素生产率。随着海南自贸港建设不断推进，制度性交易成本持续降低，为优化要素配置和调整生产结构提供了诸多便利。支持私募基金产业发展，有利于提高直接融资效率，有利于引导资金支持实体产业发展，在服务金融供给侧结构性改革方面意义重大。

支持私募基金发展不是简单注册地转移的“零和博弈”，而是有利于整个基金产业的“正和博弈”。与其他地区为吸引基金注册而实施阶段性优惠政策不同，海南自贸港政策是借鉴国际经验、体现中国特色、符合海南定位、突出改革创新、坚持底线思维的可持续政策。在海南发展私募基金产业，不是简单的产业转移，而是有利于产业进一步做大做强。

支持私募基金产业是突破产业转移黏性的重要抓手。到2025年，海南现代化经济体系初步建立，旅游业、现代服务业、高新技术产业三大主导产业加快发展，热带特色高效农业做优做强。在产业发展过程中，不可避免地会面临区域经济发展竞争关系，也不可避免地面临存量经济和增量经济的竞争关系。产业转移黏性决定了产业发展需要一定的时间积累。私募基金核心资产是人力资源，其产业转移黏性较小。特别是其募资和投资两端的跨区域特征，可突破岛屿经济限制，在自贸港产业起步初期率先成长并实现领跑。

目前，我国正处于加快构建新发展格局的重要时期，要提升供给体系的创新力和关联性，解决各类“卡脖子”和瓶颈问题，畅通国民经济循环。绝大部分攻关“卡脖子”的企业都需要投入大量研发资金才能产生经济效益。在支持此类企业时，股权融资优于债务融资，私募基金必不可少。支持海南私募基金产业发展，进而辐射全国，有助于全面释放自贸港改革政策的溢出效应，服务构建新发展格局。

私募基金公司注册需要满足的5个条件：

## 1、办公场地要求（场地够不够大）

必须拥有真实的、固定的办公地点，场所不限，但必须满足公司正常运营的需要，如配备足够的办公设备，容纳足够的员工等。建议至少80平米-100平米之间。

【重点来了，首选地是海南三亚的基金小镇，原因就是只要是注册私募基金公司选择入驻基金小镇，这一条场地要求就可以无视，并且还有大量的税收优惠支持和丰厚的基金落地的奖励】

## 2、注册资金要求（股东够不够富）

常规注册本金壹仟万，实缴300万足够了，所有股东的资产总额加起来我们建议要达到2000-3000万的资产规模，资产证明包括且不限于：房产，车产，证券账户对账单、个人纳税证明、还有一些分红性收益，对了配偶的资产也可以拿来使用，提供结婚证和配偶的资产证明即可，还有名下如果有经营公司，也可以通过审计报告等文件来证明出资能力。

【这条很好理解，就是看你有没有足够的钱来支撑公司正常运营下去】

## 3、人员构成要求（你的人够不够专业）

基金公司中需要管理人员和从业人员少8人有基金从业资格，并且公司内容的组织架构需要完整，有总经理、投资部、市场部、风控部、人事行政部、财务部等，各1-2名员工，其中总经理，风控负责人，投资经理等重要部门的领军人物好是全职。

【需要公司具备充足且专业知识丰富的人员储备，举个例子：投资经理具有3年以上及以上金融机构投资岗位的工作经历】

## 4、规章制度（公司够不够规范）

为防止公司因内部管理疏漏而造成公众和机构的损失，基金管理公司必须依照相关要求，编制完整的公司管理规章制度和风险控制条款。

【常规操作懂的都懂】

## 5、法律意见

申请私募基照时必须按照行政管理部门的要求，由第三方法律机构进行实地考察，并出具相应的法律意见书。只有满足以上所有条件的私募基金管理公司，才能成功申请私募基金公司。

以上高管和股东的资质如果满足，那发起设立一家私募基金公司也就没有什么难度了，剩下的就是私募基金注册的基本流程了。

以上内容由腾博国际王小姐根据经验撰写，详情请点击主页咨询

腾博成立于2005年，是一家集全球商务、科技、投资于一体的企业高端服务提供商，秉承着贴心服务创造价值的核心理念，在严格风控的前提下，为全球企业提供战略定位、政策咨询、财税代理、行业准入、跨境通行、金融牌照、全球布局等多元化服务。作为深圳早期深耕商事服务行业的企业之一，腾博拥有丰富的价值沉淀与社会资源，并一直遵循专业态度与卓越服务准则，致力为企业的发展作出重贡献。截至目前，已成功为超10万家企业及个人提供优质的金融与商务服务。

