

# 新分立的消防承包一级出售

产品名称	新分立的消防承包一级出售
公司名称	佰事通（北京）企业管理有限公司-市场部
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	海淀区中关村E世界A座728室
联系电话	18519139959

## 产品详情

### 新分立的消防一级出售

消防设施工程承包资质分为一级、二级。办理消防工程资质主要需要机电类建造师，消防工程一级资质是在二级资质的基础上升级得来的，我们都知道升级的条件主要考核的是企业工程业绩量，业绩达标就可以去申请升级，对于没有业绩又着急使用消防工程一级资质的企业，就会考虑直接收购一家消防一级资质的公司，对于资质出售是有风险的，这个小编在以往的其他文章中都有提过。主要风险是企业是否有经营外债、还有企业工商税务是否健康等等，大家在挑选收购的目标公司的时候一定要多做调查，找一家没有经营过的一级资质企业是好的。

消防工程一级资质出售的合法形式有：

#### 一、整体出售

这种情况主要适用于在省内出售，即把公司整体全部出售给对方，那么对于受让方来说，考虑的事项则更多。首先需要调查债权债务情况、证书有效期情况以及人员配备情况，没有问题再进行营业执照、资质证书、安许证书等变更，并完成交接。

#### 二、资质分离

若要进行资质分离，可成立一个子公司，这种情况主要适用于只出售部分资质的企业。资质分离以后，就可以将要出售的资质平移到新的公司，这样也可以避免出现债权债务问题。

#### 三、部分股权收购

这种更为简单一些，直接收购目标公司的部分股权，成了该公司的股东，这样也算拥有了资质证书。需要事先进行谈判，并形成股东会议纪要，修改公司章程，后进行工商变更即可。

消防工程一级资质出售的时候，以下的7点特别要注意：

## 1、公司债务问题

受让企业在接手出售企业前，要检查公司的账务，是否有潜在的账务问题。

## 2、公司经营状态

受让企业需要检查出售企业是否合法经营，是否受到过处罚，在工商局的档案中是否有不良记录。

## 3、是否有年检

年检是国家检查企业经营情况的重要手段，每年都会有例行检查，而且需要在规定的时间内参与年检。如果企业没有参与年检的话，会被记录在工商局的档案中，对企业信用有影响，还可能会面临处罚。

## 4、查看公司审计报告

受让企业需要检查出售企业注册资金是否为垫资注册，注册资金是否全部到位?有没有抽逃资金的现象?

5、了解公司业绩及在建项目情况，及是否出现过事故等;

6、营业执照有效期及营业执照年检是否合格;

7、建筑资质证书和安全生产许可证有效期等。