

张江科学城-张江微电子港（办伴共享办公）

产品名称	张江科学城-张江微电子港（办伴共享办公）
公司名称	上海千人物业有限公司
价格	5.00/m ² /天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	13801744441 13801744441

产品详情

张江微电子港-DISTRII办伴

Distrii办伴介绍

上海办伴科技发展有限公司，是一家专注于打造“智慧新办公”理念，为办公人群提供一体化分布式智慧办公解决方案，包含智慧办公空间租赁、办公科技开发、空间一站式定制及企业增值服务等。覆盖了主要核心商务圈，包括静安寺、陆家嘴、徐家汇、上海火车站、虹桥、张江、长宁古北、五角场、北京国贸、中关村、三里屯、东四环、双井等核心商务圈。

项目特点

Distrii办伴在本项目中针对产品规划进行了迭代升级，打造出适配园区内各类企业办公需求的多元组合，满足快速发展的张江园区内高科技企业对于办公升级的强劲需求！

项目打造集办公、休闲、社交于一体的优质空间，森林绿谷式办公的怡人氛围，无边界办公的人性化体验，高科技智能化设施呢多项配置，营造更为便利、私密和安全的办公环境。

项目地段

项目位于张江科学城核心地带碧波路690号，地理位置优越，交通便捷，距离2号线张江高科站450米，属于上海核心区域典型存量物业。

园区北面龙东大道高架是链接内环线和浦东国际机场的重要通道，西面罗山路是链接内环线和外环线主干道路。

Distrii办伴·张江微电子港办公空间位置：上海市浦东新区碧波路690号张江微电子港3号楼

空间配套及服务

distrii办伴张江微电子港中心办公空间总建筑面积7500平方米，1-2层提供683个工位拎包入住联合办公空间，3-4层提供86-1200平方米可定制化装修办公空间。

按月起租，租期灵活，24h*7自由出入，一站全包，为您节省网费、物业费、保洁费、办公家具置办费、茶水间等费用，独立房间、开放工位、移动办公，任您挑选。

超级前台/会客区/咖啡馆 / 下午茶 / 休闲娱乐区 / 空气净化器 / 洽谈室/会议室/开放工位/视频会议/路演厅

商务租赁

张江办公《张江微电子港-办伴科技共享空间》

项目位置：碧波路690号3号楼

轨道交通：2号线张江高科450米

楼层总高：4层

所在楼层：1、2、3、4层

参考面积：1-100人精装独立办公

装修情况：精装修带家具隔断；拎包入住；

房间朝向：朝南、朝西、朝南、朝北

工位租金：1400元起/工位/月

物业费用：含物业费

停车费用：400元/月、临停5元/H（封顶40元）

付款方式：押三付一；押二付二；

起租年限：1年起租

空调系统：VRV；工作日早8晚7；

楼板承重：300KG/平方

楼层层高：3.9米

会议费用：150元-200元/h

项目优势：拎包入住+租期灵活可注册+环境优美+成熟配套

交通：2号线张江高科5号出口450米

周边酒店：博雅酒店、全季酒店、卓美亚喜马拉雅酒店