

松江工业区在售厂房 2022年新房源

产品名称	松江工业区在售厂房 2022年新房源
公司名称	上海千人物业有限公司
价格	.88/m ² /天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	13801744441 13801744441

产品详情

工业园区新地标—科创园104板块新建厂房出售！

地址:上海市松江区曹农路5号项目占地127亩地，34栋出售。

面积:B户型2215m²、A户型2771m²、D户型是A+B=4986m²可打通。

层高:一楼7.9米，二楼7.9米，三楼4.8米！

承重:一楼2吨/m²，二楼800公斤/m²、三楼400公斤/m²，楼顶为现浇。

电量:基础配电150KV！根据企业需求可增容。

单价：8800元每平方。

项目优势

- 1:园区配套齐全、有公寓配套和食堂、超市等。
- 2:近两个高速出入口，松江东和新桥出入口在3公里以内。园区门口500米即是松江有轨电车，通地铁站、新城、老城、大学城，交通方便。
- 3:属于松江工业核心板块，周边聚集500强企业。
- 4:付款方式按照进度付款，贷款10年期总价五成贷款！
- 5:新建厂房展示面好，落地窗形象好。
- 6:园区15万方，招商企业优质，专精特新产业聚集，为企业助力腾飞。

7:高新技术企业享受资金补贴、返税、人才落户的绿色通道。

8:适合企业生产、研发、办公、仓储展示、企业总部等。每栋独立产权，2022年12月份交房。