

写字楼专项检测有资质的机构

产品名称	写字楼专项检测有资质的机构
公司名称	上海酋顺建筑工程事务所
价格	100.00/元
规格参数	
公司地址	上海市崇明区横沙乡富民支路58号D2-6316室（上海横泰经济开发区）（住所）
联系电话	15021134260

产品详情

近期我们接到的检测受检房屋为一幢三层砖混结构房屋，因房屋多处墙体出现裂缝，为确定现房屋的安全性并为后期加固修缮提供依据，特委托我公司对该房屋进行安全性检测并提出检测结论。

一、本次检测的主要内容包括：（1）建筑的使用情况调查 通过对现场的实地考察及向委托方了解、调查建筑的使用功能及使用情况，了解是否有改变结构以及用途变更等情况，了解房屋的修缮历史等。

（2）房屋倾斜和相对高差检测 现场采用全站仪对房屋整体进行倾斜检测，检测其倾斜率是否满足规范要求。采用水准仪对房屋相对高差进行检测，检测房屋是否有不均匀沉降。

（3）房屋结构完损状况检测

检查结构是否有裂缝、变形以及局部损伤情况，用文字、照片等形式进行记录与分析。

（4）房屋危险性等级评定 根据房屋目前现状及检测结果，参考《危险房屋鉴定标准》(JGJ125-2016)的规定，对房屋的危险性进行鉴定评级。二、技术依据（1）国家标准《建筑结构检测技术标准》（GB/T 50344-2019）；（2）行业标准《建筑变形测量规范》（JGJ 8-2016）。三、判定标准

（1）城乡建设环境保护部《房屋完损等级判定标准（试行）》（城住字（84）第678号）；

（2）国家标准《建筑地基基础设计规范》（GB 50007-2011）；

（3）行业标准《危险房屋鉴定标准》（JGJ 125-2016）；

（4）国家标准《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）；

（5）国家标准《砌体结构设计规范》（GB50003-2011）

（6）国家标准《建筑结构荷载规范》（GB50009-2012）拥有检验检测机构资质认定证书，建设工程质量检测机构资质证书，建设工程检测机构评估证书，并通过了合格评定国家认可委员会的实验室认可和检测机构认可的机构,欢迎来电咨询