

# 上海东方蓝海国际广场 服务热线

产品名称	上海东方蓝海国际广场 服务热线
公司名称	上海千人物业有限公司
价格	4.60/m <sup>2</sup> /天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	13801744441 13801744441

## 产品详情

东方蓝海国际广场位于杨浦五角场商圈，作为五角场中心区域性的商务综合体，该项目集甲级办公楼、商务、餐饮、娱乐、休闲于一体。全国重量级的淮南矿业、新地产携手弘久实业等企业共同打造。周边商业配套齐全，万达商业广场、百联又一城等就在不远处，与项目一条马路之隔还有大润发，举步可达，生活便利无忧。

### 项目信息

地址：上海市杨浦区黄兴路1800号出租面积：125-10000m<sup>2</sup>，整层约2000m<sup>2</sup> 租赁价格：4.6-5.2元/m<sup>2</sup>/天（含税）  
物业费用：30.8元/m<sup>2</sup>/月（含税）得房率：套内约72%，整层约85%  
停车位：800个 停车费：800元/月  
电梯：客梯12（高区、低区各6部）货梯2部  
交付标准：标交

### 周边企业

字节跳动（抖音）、美团、得物、耐克、人人视频、拼多多、Bilibili等。

### 周边交通

地铁：18号线抚顺路站911米；10号线五角场站1000米。

公交：60路、819路、538路、118路、713路、142路等。

### 周边配套

酒店：斑斓家公寓、美华达大酒店、等逅轻奢酒店、全季酒店等。

商场：合生汇综合广场、万达广场等。

医疗：上海市杨浦控江医院、上海市杨浦区市东医院、上海交通大学医学院附属新华医院等。

教育：上海市育鹰学校、上海市少云中学、上海理工大学、上海城建职业学院等。