

## 解说下保税区的强大功能有哪些

产品名称	解说下保税区的强大功能有哪些
公司名称	深圳市浩通天成国际物流有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市坪山新区深圳出口加工区兰金十一路成城发工业园A栋601号
联系电话	15818752481 13028866099

## 产品详情

保税仓储配送 出口退税 进口清关 出口退运返修 转口贸易 转厂一日游交货

房贷利率低至“零加点”，各地楼市花式揽客，买不买？

“东风吹，战鼓擂，现在买房谁怕谁！”房产中介梁青（化名）的朋友圈里，最近充满了类似喜气洋洋的文案。

开年以来，各地争先恐后迈出了房贷利率下降的步伐。加上放款速度加快、首付比例降低，楼市的春天流露出一丝暖意。

冬天生活小常识:少吃生冷、寒凉食物

冬天如果吃了生冷或者寒凉的食物,那么很容易引发各种胃肠道疾病。所以说,为了身体健康,在冬季的时候一定要特别注意身体以及胃部的保暖工作,少吃一些寒凉食物,特别是一些体虚、身体比较差的人群。另外,想要达到暖胃的功效,那么可以在日常饮食中适量的加入一些胡椒或者是生姜,这些都能够起到暖胃、保健脾胃的功效。

保税区的功能十分强大，进一步说保税区的功能跟香港的功能一样，但是唯一的区别就是保税区是在中国境内的区域，它是由海关监管的区域。货物进入保税区视同出口，出去保税区回到国内视同进口。货物从香港直接进入保税区只需要做一个简单的转关手续，无需办理进口货物手续。深圳出口加工区不是有保税区的功能而且还有深加工的功能，为出口企业提供一个很好的售后服务平台，假如出口到国外的货物，出现不良品需要返回国内维修深加工，保税区则是你的选择。

因为深圳出口加工区不仅具有保税功能还具有深加工功能，是深圳海关专门成立的特殊保税区。

- 1、维修地选择香港香港作为自由贸易港，在物流方面特别发达，但是在人工成本、物流成本等维修各环节成本上费用不菲。可根据货值、维修工艺流程、是否需要大型设备等具体情况加以判断。
- 2、维修地选择保税区在深圳设立的保税区其实是对香港功能的一个有益补充，在加工、维修、检测等围绕仓储进行的企业物流服务上，深圳出口加工区（保税区）在物流成本、人工成本以及料件更换上具有相对性优势。

操作方面，工厂只需将货品经香港码头送进出口加工区保税区仓库（或者从盐田码头转关入区），厂方安排技术人员和配件以及检测仪器到出口加工区保税区仓库维修，改换包装，改换完毕后装柜直送香港码头或转关盐田码头出口。深圳出口加工区比盐田保税区和福田保税区在相关成本上更低廉，基于深圳出口加工区可利用面积和操作成熟度上考虑，联想、IBM、理光、富士康……很多大型厂商都在出口加工区（保税区）设立了类似物流功能的保税仓库。创新方案解析保税区有“境内关外”的政策，即是在国家边境内，但又不是国内海关所管辖的，货物从国内进入保税区等于出口，从保税区进入国内等于进口（要报进口关），地位和香港一样。

因此从国外退运的货物退到保税区还等于货物留在国外，还没有办理进口申报，所以无需向海关申请退运货物。

创新方案优点如下：

- 1、手续简便。无须办理复杂的退运手续，无需向海关申请退运货物，无需交纳保证金。
- 2、交通便利。一号通道连接香港与深圳出口加工区保税区，在时间和成本上大大节约，特别从香港码头提货到深圳出口加工区保税区只需3个小时左右。维修成本是香港三分之一。

退运返修，解决退运返修，退运返修复出口，退运返修转内销等问题。

