

建筑物日常清洁养护施工服务资质评价认证 证书能够提高企业的知名度

产品名称	建筑物日常清洁养护施工服务资质评价认证证书能够提高企业的知名度
公司名称	广东昊霖企业管理有限公司
价格	.00/个
规格参数	服务对象:全国中小微企 办理周期:7-10个工作日 有效期:三年
公司地址	广东省深圳市宝安区松岗街道芙蓉路9号
联系电话	19867388811

产品详情

清洁保养工艺是使建筑物的清洁保养操作规范化、系统化的方法。清洁保养工序是按照制定的清洁保养工艺的每一个步骤的前后次序进行工作。作为建筑物清洁保养工，应该了解建筑物表面装饰材料的性质、种类、功能和使用场所，读懂清洁保养工艺，掌握清洁保养工序、清洁保养的质量要求、清洁保养工艺规定的设备和工具的正确使用方法及对清洁保养工艺规定的清洁保养材料的合理使用等知识。

建筑物日常清洁保养工艺制定的方法与内容

(1)确认该建筑物的装饰材料品种和面积。调阅有关该建筑物装饰材料的技术资料和证明文件。实地确认资料、文件与该建筑物的实际装饰材料是否相符。调阅或实地测量该建筑物的实际面积。确认该建筑物需清洁保养的各类装饰材料表面的实际面积。确认该建筑物的特殊形态，如球形，凹凸形等的实际需清洁保养的面积。

(2)清洁保养设备的选择与提供。该建筑物客户自有清洗设备，则原则上选用该设备。客户或业主提出选用的设备，在施工条件和安全条件全部可以满足的情况下选用。如条件不能满足，应在《建筑物清洁保养工艺》中提出，并介绍其他设备供客户或业主选择。在客户或业主对建筑物清洁保养施工的设备没有提出要求的情况下，应按建筑物的外形、工期、清洁保养的效果、装饰材料表面污染的程度、安全等因素来选择设备。(3)清洁保养用材料的选择及用量。

企业申办证书可以帮助提高和积累企业信用资本,降低交易风险、提高履约能力和质量、服务信誉及同行

业竞争水平和市场竞争能力；低成本有效地提高企业可信度和积累无形资产，减少市场；开拓难度，提高销售额与利润；充分利用非价格因素提高企业、产品市场竞争能力，成功；与同等度品牌的同行业企业差异化竞争。

清洗养护是统一的，如地板的起蜡是清洗的范围，而上蜡和抛光是养护的范围，二者相辅相成。建筑物在自然界中供人类生活和使用，难免受到各类污染物的污染和腐蚀，特别是建筑物的表面，受到的污染和损坏为直接，也为严重。全面了解和分析其受污染的原因和损坏的程度，是做好清洗保洁工作的基础。有这种污染类型：硫化物腐蚀、沙粒磨损、人为污染、对清洗材料选择不当。