

开封市做工程预结算的公司24小时在线可做急单

产品名称	开封市做工程预结算的公司24小时在线可做急单
公司名称	金算盘工程造价咨询有限公司
价格	499.00/套
规格参数	工程造价:预结算 标书制作:图纸绘制 全国:全专业
公司地址	山东省济南市市中区七贤街道依山新居29号楼4单元1601
联系电话	15552548594 15552548594

产品详情

中标后再编施工图预算失去意义

对发包人造成诸多不利

由于总承包项目招投标时发包总价和投标报价缺乏编制依据，不同的总承包项目投标会出现不同的报价情况，常见的有五种：

- 1、报价只有一个总价，俗称“一口价”，没有分部分项等费用明细组成；
- 2、投标人只承诺一个投标优惠率，按投标优惠率的大小来选定中标人；
- 3、投标人投标时依据自己的初步方案编制清单和报价；
- 4、按招标人提供的概算清单进行投标报价；
- 5、按招标人提供的模拟工程量清单进行报价。

根据诸多总承包项目实践情况来看，不论承包人采用上述何种方式进行投标报价，承包人中标后会依据审查通过的正式设计图纸编制施工图预算，此时编制施工图预算的目的主要是三点：

- 1、是因为投标时没有详细施工图纸，中标总价没有组成来源，或者报价只有一个优惠率时，以施工图清单预算签订补充协议作为总价承包合同内容的补充；
- 2、是承包人依据审查批准的施工图进行施工，以此编制的施工图预算相应成为工程造价、设计变更和施

工控制的依据；

3、是不论该工程是否真正按中标合同总价执行，承包人都将以审查批准的施工图编制出来的清单预算作为变更索赔和竣工结算的依据。