

越界-锦和尚城（一期租赁招商、二期独栋销售）

产品名称	越界- 锦和尚城（一期租赁招商、二期独栋销售）
公司名称	上海市千人物业管理有限公司
价格	6.20//m ² /天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张衡路290号人人孵化器
联系电话	18738611688

产品详情

项目名称：越界-锦和尚城（一期租赁招商、二期独栋销售）

地址位置：徐汇田林路140号（近宜山路）

地铁交通：项目有3条地铁环线（9号线桂林路站、12号线虹漕路站、15号桂林公园站）

自驾：5分钟中环、8分钟内环、20分钟至虹桥机场

租赁面积：办公300m²起租，整层900-3000m²均有。（一期办公楼总共3栋，其中T3办公整栋面积为1.6万m²，目前定位企业总部.1-2层为商业配套，招展示、餐饮、体验中心等业态商户）

租金报价：办公6.2-6.6元/m²/天

销售面积：独栋2600m²-7000m²，大整栋13500m²

销售价格：暂定6.8-7万/m²

物业费：办公30元/m²/月

商业45元/m²/月

层高：商业5-6.5M

办公4.2-4.5M

空调：分体空调（7*24小时独立控制）

交付标准：裸顶、墙面乳胶漆、架空地板、

商业配套：项目自带一期1万m²商业配套，二期4万m²商业街区，230间服务式公寓！

区位:项目处徐汇漕河泾高新技术开发区，毗邻腾讯总部、商汤科技、字节跳动、微软、蔚来汽车等世界500强及独角兽企业。

欢迎各位行业精英多多交流，合作愉快！