

# 建设工程服务认证为什么要申报

产品名称	建设工程服务认证为什么要申报
公司名称	广东昊霖企业管理有限公司销售部
价格	.00/个
规格参数	办理作用:提升信用度 招投标加分 服务范围:全国 办理周期:7-10个工作日
公司地址	深圳市宝安区松岗街道芙蓉路9号
联系电话	18818506394

## 产品详情

建设工程施工领域纠纷中，依法取得的相关文书和证件作为证明力高的证据材料在诉讼和仲裁过程中至关重要。建筑工程开工前，建设单位应当按照国家有关规定向工程所在地县级以上人民政府建设行政主管部门申请领取施工许可证。

### 建设工程施工许可证的记载内容

1、建设单位：即实施建设的投资主体，通常为土地权属人和规划认可的项目

实施主体，通说为甲方。

3、建设规模：指所建设的建筑物的总面积或所建设的市政工程的总体

指标（例如道路长度、管廊长度、绿化面积等）

4、勘察单位：针对土地现状进行查勘并出具报告的单位，法律规定为具有相应

资质的地质勘察机构。

勘察单位负责人：指负责该项目地质勘察的工程师，一般为岩土工程师。

5、设计单位：即设计该建筑或工程并出具施工图纸的单位，法律规定为具有相应资质的设计机构，无资质的设计机构是不能登记在施工许可证上的。

设计单位负责人：指该项目总体设计的负责人，一般为建筑师或结构工程师。

6、施工总承包单位：指接受建设单位委托，具有施工承，包资质，完成该工程全面施工任务的建筑企业。

项目经理：指受企业法定代表人委托对工程项目施工过程全面负责的项目管理者，是建筑施工企业法定代表人在工程项目上的代表人。项目经理必须具有相应的资质，一般指建造师证。

7、合同工期：指建设单位与施工总承包单位约定的工程从正式开工至竣工验收全过程天数。一般约定为日历天。

8、合同金额：指建设单位与施工总承包单位约定的工程造价金额。根据合同约定计价方式不同可分为总价合同、单价合同，根据支付节点不同可分为按进度付款或按施工节点付款。

认证是市场经济条件下提高产品质量和市场效率的基础性制度。希望认证工作委员会未来做建筑工程行业团体标准制定和认证提升的，做国家质量基础设施各个要素融合的示范。