旧厂房改造 办公室加固 楼板粘贴钢板加固改善承载力不足

产品名称	旧厂房改造 办公室加固 楼板粘贴钢板加固改善承载力不足
公司名称	深圳市劲石工程技术有限公司
价格	30.00/㎡
规格参数	劲石工程:房屋结构安全 产地:深圳市 型号:Q235B
公司地址	龙岗区宝龙街道宝龙社区宝龙四路2号安博科技宝龙厂区2号厂房402
联系电话	19527559197 19527559197

产品详情

火灾后的厂房、办公楼后续在继续使用时一定要先进行结构安全检测，在检测结果不符合继续使用的条件下，可以通过结构加固来改善灾后的房屋建筑，使其满足特定的使用要求。那么一般需要遵循那些步骤和原则呢？以下的介绍会让你有一个比较清晰的认识。

对于一场大火，除了搞清起火的原因外（这主要是消防报告的主要内容），对于灾后建筑进行一次全面检测也非常重要，对于灾后检测来说，火场的温度分析，火灾对构件材料强度的影响以及过火区构件的损伤等级，是为重要的核心内容。根据《火灾后建筑结构鉴定标准》，依据构件烧灼损伤、变形、开裂，火灾后构件初步鉴定评级可分为4类（火灾后结构构件损伤状态不评Ⅰ级）：状态Ⅱa——轻微或未直接遭受烧灼作用，结构材料及结构性能未受或仅受轻微影响，可不采取措施或仅采取提高耐久性的措施。 状态Ⅱb——轻度烧灼，未对结构材料及结构性能产生明显影响，尚不影响结构安全，应采取耐久性或局部处理外观修复措施。状态Ⅲ——中度烧灼，尚未破坏，显著影响结构材料或结构性能，明显变形或开裂，对结构安全性或正常使用性产生不利影响，应采取加固或局部更换措施。状态Ⅳ——破坏，火灾中或火灾后结构倒塌或构件塌落；结构严重烧灼损坏、变形损坏或开裂损坏，结构承载能力丧失或大部丧失，危及结构安全，必须或必须立即采取安全支护、彻底加固或拆除更换措施。

像这样的火灾后检测，既有房屋安全性性检测的内容，又有房屋火灾后检测的内容，在做现场检测的时候，主要内容不外乎以下几点：（1）房屋建筑、结构概况调查和复核；（2）房屋建筑、结构平面布置图复核；（3）房屋使用情况调查；（4）构件材料强度检测；（5）房屋变形检测；（6）房屋结构安全性计算；（7）调查火灾过程、燃烧范围、过火面积，通过现场残存材料的状态分析判断火灾现场的温度；（8）过火后结构损伤情况调查，主要包括混凝土表面色泽、锤击反应、混凝土剥落、露筋、表层混凝土疏松情况，钢构件的变形挠曲情况；（9）采用钻芯法抽样检测过火区不同位置的混凝土强度；（10）对过火区混凝土构件和钢构件进行初步鉴定评级。

本公司主营业务为：建筑结构加固施工；梁、柱、板粘贴碳纤维布加固施工；梁、柱、板粘贴钢板加固施工；柱包型钢加固施工；梁、柱截面加大加固施工；开洞口施工；支撑梁切割施工；地下室防水堵漏施工等业务。

6.4对钻孔的要求：钻孔时冲击钻应与混凝土
表面垂直，钻孔直径尺寸误差应在+2～+6mm之间，钻孔必须进行清理，保证孔内无尘、干燥、且孔深孔径经验收满足设计要求后才能进行下一道工序施工，在潮湿环境或在地下水位以下施工时，应确保植筋注胶时钻孔的干燥。

6.5对注胶的要求：按植筋胶使用说明书的要求配胶，注胶时应从孔底开始，并排除清孔内空气，注胶量以植入钢筋后略挤出为宜，孔深较大时，应使用注射接头和静力混合管延长器注胶，若原材为空心或夹层时，应使用金属网套、注射式锚栓网套套管或注射式锚栓塑料套管。

公司营业范围遍及：广东佛山市禅城区、高明、南海、三水、顺德区；广东广州白云、从化市、番禺、海珠、花都、黄埔、荔湾、萝岗、南沙、天河、越秀、增城市；广东深圳市宝安区、广东深圳市福田区、广东深圳市龙岗区、广东深圳市罗湖区、广东深圳市南山区、广东深圳市盐田区、深圳市龙华区、深圳市光明区、深圳市坪山区、深圳市大鹏新区、深汕合作区；广东惠州市博罗县、惠州市惠城、惠州市惠东县、惠州市惠阳、惠州市龙门县、惠州市大亚湾区、惠州仲恺高新区