

荆州房屋构件危险性鉴定房屋安全鉴定公司

产品名称	荆州房屋构件危险性鉴定房屋安全鉴定公司
公司名称	湖北衡泰工程技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	类别:荆州房屋构件危险性鉴定 报告:一式三份 产地:武汉
公司地址	洪山区文化大道555号融科智谷工业项目一期A18号楼1-3层2号-03
联系电话	027-83643860 13343461828

产品详情

荆州房屋构件危险性鉴定石结构构件危险性鉴定石结构构件应重点检查石砌墙、柱、梁、板的构造连接部位，纵横墙交接处的斜向或竖向裂缝状况，石砌体承重墙体的变形和裂缝状况以及拱脚的裂缝和位移状况。注意量测其裂缝宽度、长度、深度、走向、数量及其分布，并观测其发展趋势。石结构构件有下列现象之一者，应评定为危险点：1 承重墙或门窗间墙出现阶梯形斜向裂缝，且裂缝宽度大于10mm；2 承重墙整体沿水平灰缝滑动大于3mm；3 承重墙、柱产生倾斜，其倾斜率大于1/200；4 纵横墙连接处竖向裂缝的裂缝宽度大于2mm；5 梁端在柱顶搭接处出现错位，错位长度大于柱沿梁支撑方向上的截面高度h（当柱为圆柱时，h为柱截面的直径）的1/25；6 料石楼板或梁与承重墙体错位后，错位长度大于原搭接长度的1/25；7 石楼板净跨超过4m，或悬挑超过0.5m；8 石柱、石梁或石楼板出现断裂；9 支撑梁或屋架端部的承重墙体个别石块断裂或垫块压碎；10 墙柱因偏心受压产生水平裂缝，缝宽大于0.5mm；墙体竖向通缝长度超过1000mm；11 墙、柱刚度不足，出现挠曲鼓闪，且在挠曲部位出现水平或交叉裂缝；12 石砌墙高厚比：单层大于18，二层大于15，且墙体自由长度大于6m；13 墙体的偏心距达墙厚的1/6；14 石结构房屋横墙洞口的水平截面面积，大于全截面面积的1/3；15 受压墙、柱表面风化、剥落，砂浆粉化，有效截面削弱达1/5以上；16 其他显著影响结构整体性的裂缝、变形、错位等情况；17 墙体因缺少拉结石而出现局部坍塌。荆州房屋构件危险性鉴定生土结构构件危险性鉴定生土结构构件应重点检查连接部位、纵横墙交接处的斜向或竖向裂缝状况，生土承重墙体变形和裂缝状况。注意量测其裂缝宽度、长度、深度、走向、数量及其分布，并观测其发展趋势。生土结构构件有下列现象之一者，应评定为危险点：1 受压墙沿受力方向产生缝宽大于20mm、缝长超过层高1/2的竖向裂缝，或产生缝长超过层高1/3的多条竖向裂缝；2 长期受自然环境风化侵蚀与屋面漏雨受潮及干燥的反复作用，受压墙表面风化、剥落，泥浆粉化，有效截面面积削弱达1/4以上；3 支承重梁或屋架端部的墙体或柱截面因局部受压产生多条竖向裂缝，或裂缝宽度已超过10mm；4 墙因偏心受压产生水平裂缝，缝宽大于1mm；5 墙产生倾斜，其倾斜率大于0.5%，或相邻墙体连接处断裂成通缝；6 墙出现挠曲鼓闪；7 生土房屋开间未设横墙；8 单层生土房屋的檐口高度大于2.5m，开间大于3.3m；窑洞净跨大于2.5m；9

生土墙高厚比：大于12，且墙体自由长度大于6m。