

# 鄂州房屋安全检测公司承重墙修复后检测

产品名称	鄂州房屋安全检测公司承重墙修复后检测
公司名称	湖北衡泰工程技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	类别:鄂州承重墙修复后检测 报告:一式三份 产地:武汉
公司地址	洪山区文化大道555号融科智谷工业项目一期A18号楼1-3层2号-03
联系电话	027-83643860 13343461828

## 产品详情

承重墙修复后检测项目详情目前武汉市对于居民房屋拆除承重墙的管理交于城管部门，对于房屋业主将承重墙私自拆除，城管将进行立案，并由城管部门请有资质的单位进行鉴定。如鉴定单位鉴定业主拆除墙体为承重墙，责令业主对破坏承重墙进行原样恢复，待承重墙体恢复后由有资质单位对原样恢复后的承重墙再次鉴定。我房屋检测站进行检测确认首先房屋的结构形式，是砖混结构还是框剪结构，两种形式对应的恢复后鉴定的方式将不同。砖混结构承重墙原样恢复后鉴定：1、根据鉴定报告确认拆除及修复后的承重墙位置、尺寸是否一致；2、新旧墙体的连接处是否采用拉结筋拉接，连接处空隙用混合砂浆进行填补。3、新砌墙体顶部座浆，保证新砌墙体与原结构的有效连接；4、新砌筑墙体砌筑过程中墙体灰缝是否灰缝厚薄均匀横平竖直，上下错缝，组砌是否错缝搭砌；5、恢复砌筑墙体垂直度、表面平整度是否完好，有无翘曲不平、棱角不直等外形缺陷；6、对会恢复使用材料及原有材料进行材性检测并对比分析。框剪结构承重墙原样恢复后鉴定：1、根据鉴定报告确认拆除及修复后的承重墙位置、尺寸是否一致；2、恢复部分的钢筋直径、间距与原结构是否一直；3、新旧剪力墙的钢筋的连是否牢靠；4、新墙体浇筑混凝土（加固料）施工时，浇筑灌浆料施工质量状况检测；5、对会恢复使用材料及原有材料进行材性检测并对比分析；6、相关使用材料的合格证明。