

武汉厂房安全检测鉴定第三方厂房检测机构

产品名称	武汉厂房安全检测鉴定第三方厂房检测机构
公司名称	湖北衡泰工程技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	类别:武汉厂房安全检测 报告:一式三份 产地:武汉
公司地址	洪山区文化大道555号融科智谷工业项目一期A18号楼1-3层2号-03
联系电话	027-83643860 13343461828

产品详情

武汉厂房安全检测包括下列基本内容 1、调查房屋的使用历史和结构体系。

2、测量房屋的倾斜和不均匀沉降情况。

3、采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录房屋主体结构和承重构件损坏部位、范围和程度。

4、房屋结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定。 5、必要时应根据房屋结构特点，建立验算模型，按房屋结构材料力学性能和使用荷载的实际状况，根据现行规范验算房屋结构的安全储备。 6、分析房屋损坏的原因。 7、综合判断房屋结构损坏状况，确定房屋危险程度。房屋安全检测应按《危险房屋鉴定标准》CJ13执行。对工业厂房进行安全检测时，尚应符合《工业厂房可靠性鉴定标准》GBJ144 - 90等相关标准的规定。检测结论为危险房屋或局部危险房屋的检测报告，须按规定报送上海市房屋质量检测中心审定。武汉厂房结构和使用功能改变检测

一、武汉厂房房屋结构和使用功能改变检测定义和适用范围 房屋结构和使用功能改变检测是在需改变房屋结构和使用功能时，通过对原房屋的结构进行检测，确定结构安全度，对房屋结构和使用功能改变可能性作出评价的过程，房屋结构和使用功能改变检测主要适用于需要增加荷载或改动结构的房屋。

二、武汉厂房房屋结构和使用功能改变检测应包括下列基本内容

1、分析委托人提供的房屋改建方案及技术要求。

2、了解房屋原始结构和原始资料，检查和记录房屋承重结构的完损状况。

3、必要时，对相关部位的建筑结构材料的力学性能进行检测。

4、按现行设计规范进行房屋相关结构和地基承载能力验算。 5、对改建房屋尚应进行抗震能力复核。

6、对房屋结构和使用功能改变的安全性和适用性提出检测结论。