

2023上海物业展|2023SPME第五届上海国际物业管理产业博览会

产品名称	2023上海物业展 2023SPME第五届上海国际物业管理产业博览会
公司名称	上海市熹励营销策划中心
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区龙阳路
联系电话	18779513059 13816407894

产品详情

2023上海物业展（2023SPME第五届上海国际物业管理产业博览会）同期举办：2023上海国际建筑业主与商业管理产业展览会

时间：2023年5月31—6月02日

主办单位：上海物携文化传播有限公司

地点：上海世博展览馆（博成路850号）

SPME上海物博会举办于2018年,是亚洲物业管理行业旗舰展，无论从规模，化程度都引领行业发展。

关键词: 上海物博会, 上海国际物业管理产业博览会

一：展会介绍：

“十四五”规划中，“物业”被提到了一个全新高度，在促进服务业繁荣发展，提升政府经济治理能力，全面提升城市品质及构建基层社会治理新格局等多个篇章均有提及，传递并诠释了物业管理融入基层社会治理的新特点，印证了市场供需呈现同向扩张的大趋势。这两年，全世界正面临着新疫情的考验，全国700多万物业人员，为社区，商业提供了不间断的服务，积极参与联防联控，牢牢守住了防疫的道防

线。中国改革开放经历40年，

而近十年正是中国物业管理行业飞速发展与变革的十年。物业行业正经历的黄金10年。

随着消费升级、资本关注度持续提升，物业服务的需求量大幅度上升，同时各物企为保证营收稳步提升，进一步加大了业务拓展的投入。凭借政策东风、供求两端发力，未来的物管行业覆盖率将明显提升。

在这样的背景下，中国物业管理行业产业并购风起云涌，新兴商业模式此起彼伏，不同投资主体加速产业整合、重组与跨界合作，越来越多的灵感与资源不断融入物业管理行业：以互联网、大数据、云计算为依托，物业管理+设施管理，物业管理+资产管理，物业管理+新零售，物业管理+跨界经营，物业管理+智能化，物业管理+.....正在从不同角度构建全新的城市生活生态圈。

2023SPME第五届上海国际物业管理产业博览会同期举办2023上海国际建筑业主与商业管理产业展览会（简称“SPME2023”）设立智慧社区、存量改造、物业养老、智慧停车系统及设备、智能安防、社区经营、物业制服、清洁绿化环境、节能与能源管理等多个展区，将从不同侧面展示了当前物业管理行业不同领域的发展现状与前景。聚力行业之力，聚上下游供应链之力，共同创造美好生活服务。

2023SPME第五届上海国际物业管理产业博览会同期举办2023上海国际建筑业主与商业管理产业展览会（简称“SPME2023”）是海内外加强物业管理产业链上下游企业合作、促进共同发展的重要平台。

二：参展范围：

1：品牌与科技物业：品牌与科技物业管理有限公司、物业管理教育培训机构、建筑、设备、设施的运维管理与维护保养等。

2：智慧社区与智慧家居：智慧社区O2O、智慧社区服务平台、社区经济、智慧医疗、智慧教育、智慧便民终端、智能家居、智能安防、电梯管理、智能消费、智能分类垃圾、门禁系统、远程抄表、视频监控、广播系统、智能感应系统、远程服务、智能化管理系统等。社区服务站、快递驿站、智能快递柜、自助售货机等。停车场运营状况诊断管理、车库管理系统、停车诱导系统、车辆自动识别、一卡通智能刷卡系统、停车收费系统、充电桩、智能道闸等。户外健身器材、老年人健身器材、保安器材、消防器材、供水与污水管理、路灯管理、电动道闸、自动喷淋等。

3：社区养老：

适老化改造；医养结合类产品及机构、养老机构管理系统/养老机构、养老信息服务及健康管理系统等；

按摩器材、健身器材、理疗产品、抗衰老产品、健康食品及营养保健品、保健养生机构等；血压计、血糖仪、家用制氧机、家用护理床、防褥疮产品、耳温枪、呼吸机、雾化器、理疗仪、退热仪、按摩仪器、健康监测床垫等

4：商业楼宇设备设施与智慧办公：

商用电梯、供热采暖设备、通风排风设备、大型中央空调设备、照明设备、清洁设备及用品访客管理、智能迎宾、通道管理、智能门禁、人脸考勤智能空气净化、智能新风、智能通风、智能照明、智能温控、智能湿度控制、智能用电、一键控制 远程控制；空调节能、照明节能、用电节能；物联网集中管理、智慧办公室、智慧会议室。智能会议平板，智能会议室中央控制，云与移动打印，视频会议及多媒体系统、记忆式智能感应升降桌、OA管理系统，办公共享平台，协同办公系统、共享办公设计装修公司，智慧办公改造公司，空间设计公司，室内办公室规划设计公司、企业小型咖啡厅转角布置，办公室强弱电综合排放，创意咖啡吧台，家具办公室用咖啡与茶冲泡机器、分咖啡与茶，咖啡机，胶囊咖啡机，自动咖啡机，自动售货机：出售咖啡、茶、巧克力、牛奶、果茶等热饮料自动售货机，净水设备，桶装纯净水、矿泉水饮水机、热水机、热水器

5：智慧产业园区运营与管理：智慧能耗解决管理、智慧停车解决管理、一卡通解决管理、智慧物业巡更、BIM建设运维、运营监控指挥解决管理、招商管理、客户管理、资产管理、协同办公解决管理。云计算平台解决管理、公共服务平台解决管理、在线孵化平台解决管理、

6：智慧物业：智慧物业管理软件，安防机器人，园林机器人，物业服务机器人，清洁机器人，楼梯清洁机器人，玻璃清洁机器人，高空清洗机器人

7：清洁与环境用品：扫地车,洗地机，高压清洗机，清洁剂，清洁工具，厕所卫生间用品，消毒用品，洗手液，除味剂等，园林绿化设备、地毯清洗机、蒸汽清洗机手推拖地车、高压清洗机、清洁车、扫地机、吸尘器、单擦机、抛光机、吸水机、吹干机、垃圾搬运车、回收箱、垃圾箱、垃圾收集运输、垃圾箱储存系统等。

三：我们的观众

万科、绿城、碧桂园、长城、保利、彩生活、恒大、金地、龙湖、金科、中海、华润、雅生活、首开鸿城、融创、嘉宝、幸福基业、远洋亿家、时代物业、建业物业、康景、鲁能、新城悦、奥园、诚信行、卓越、上海光明、金融街、浙江金成、宁骏、南都、合达联行、上海永升、银河、明德、新大正、天骄爱生活、高地、南京汇仁恒安、文化银湾、银亿、阳光城、荣盛、上实、中信泰富物业、东湖物业、上海复瑞、中化金茂、亚太、方圆现代生活、俊发、世纪生活、路劲、云南鸿园电力物业、大华集团上海

物业、新鸥鹏、盛全、海泰、正荣、财信、中天城投、中南、融信世欧、群力、滨江、杭州宋都、汇得行、隆泰、国贸、亿展、伯恩、首欣、中铁建、楷林、东原、莲花、隆鑫、绿升、泰禾、物业、中天美好生活服务、江苏中住物业、乐生活、戴维斯、海亮、银城、建发、弘生活、福晟、住总北宇、科住、朗诗、联发、中铁太平、和泓、浙江天阳、浙江金昌、浙江中大普惠、世邦泰和、浙江佳源、杭州理想四维、祥生、庆德、金辉锦江、丰诚、海尔地产、天健、历思联行、江苏中住、永旺永乐、景瑞、鸿坤瑞邦。

等绝大多数

名物业管理企业，以及绿地、世茂、恒大、保利、碧桂园、方兴地产、鲁能等地产巨擘已群集于此。

出席嘉宾

800+地产运营与物业管理业界

别决策者

10000+国内先进物业管理公司

100+物业和设施设备管理企业

300+ 地产业主方或投资方

1000+采购管理公司与建筑设计公司

10000+ 配套物业管理服务企业

500+优质品牌供应商

超过2500位地产业主投资方，物业管理企业与建筑设计公司的别决策者将共同出席，通过演讲、对话、互动交流、一对一商洽、沙龙等多种形式，全方位、多角度构建中国建筑业主与物业管理行业价值的头脑风暴与交流合作盛典！

四：相关会议

同期活动：

(一) 2023上海国际物业管理产业高峰论坛(约500人)

长三角物业管理行业一体化发展论坛

上届上海国际物业管理产业博览会现场回顾(节选)：

(二) 2023中国特色物业管理分论坛(每场约250人)

展会设立多个中国特色物业管理分论坛，邀请众多国内外企业项目经理、采购经理莅临现场。

01：2023资产管理与存量改造分论坛

02：2023设施管理分论坛

03：2023物业行业党建分论坛

04：2023商办综合体管理分论坛

05：2023智慧物业管理研讨会

06：2023破解小区停车、加装电梯、物业调价难题分论坛

07：2023物业行业多元化经营发展分论坛

08：2023产业园区改造运营与管理创新发展分论坛

09：2023城市服务分论坛

上届现场分论坛回顾(节选)：

五：相关活动：“一对一”商贸对接

人气环节

通过会前互选的“一对一”洽谈方式，加强物业企业采购与供应方的沟通，搭建高效交流平台，优选优质供应企业与品牌物业集团采购方展开现场交流互动，为未来的合作奠定基石。

让供应企业直观了解采购方的需求并为其量身定做合适的方案，采购方提供优越的产品与服务！

供应商品牌展示

300个精品展位将虚席以待

为有市场价值的供应商

提供精彩亮相的聚焦场所

促进采供双方无缝对接，与商机不期而遇

六：颁奖典礼与财富晚会

2023年度商业与物业管理行业供应商颁奖评选

物业管理行业供应商塑造品牌形象的窗口

1000+业内人士共同见证行业重大奖项

上届颁奖典礼与晚宴回顾（节选）……

联系我们：

上海国际物业管理产业博览会|上海国际建筑业主与商业管理产业展览会组委会

