

漕河泾康桥商务绿洲 康新公路商圈

产品名称	漕河泾康桥商务绿洲 康新公路商圈
公司名称	上海千人物业有限公司
价格	3.00/m ² /天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	13801744441 13801744441

产品详情

漕河泾康桥商务绿洲康桥园区是临港集团上市板块“上海临港”的重要组成部分，将被建设成为具有全球影响力的科技创新中心,是临港集团三个科技创新基地之一。产业格局支柱：电子信息重点：新材料、新能源、生物医药、航天航空、汽车研发支撑：现代服务业漕河泾康桥商务绿洲承接城市中心扩展和功能转移的前沿，拥有完善的城市配套与区内服务，成为面向“企业地区总部、运营结算中心、管理服务中心、研发设计中心”的高端商务园区。

项目信息

地址：上海市浦东新区秀浦路2555

建筑面积：约50万平方米

地上建筑面积：约32万平方米

出租面积：188-17029.11平方米

租金单价：3-3.5元/平方米/天

容积率： 1.5

绿化率：30%

建筑密度：20-25%

层高：4.2米以上

承重：3KN/ m²

电梯：3客梯1货梯

供电：100瓦/平方米

通信：移动、联通、电信三网移动信号接入；固话、宽带电信信号接入

交付标准：卫生间、电梯厅等公共区域精装修，带中央空调主机，套内精装或标准装修或毛坯

周边交通

园区班车至11号线康新公路站

园区班车至2号线金科路站

园区班车至2号线、7号线、16号线龙阳路站